

إعلان بثة عمومية للمرة الأولى

يتشرف الكاتب العام المكلف بتسيير شؤون بلدية النفيسة بإعلام العموم بإجراء بثة عمومية للمرة الأولى بالمزاد العلني

لاستغلال شاطئ النفيسة خلال صائفة 2025 حسب بيانات الفصول التالية:

ع/د	بيان الفصل	السعر الإفتتاحي	الضمان الوقتي	آخر أجل لقبول العروض	تاريخ و توقيت و مكان البثة	فترة الإستغلال
01	موقع من جهة الشمال على مساحة 258 م م	5.000,000 د	500,000 د	الإثنين 09 جوان 2025	الثلاثاء 10 جوان 2025 على الساعة العاشرة صباحا بمقر البلدية	بداية من 15 جوان 2025 إلى غاية 15 سبتمبر 2025
02	موقع من جهة الجنوب على مساحة 258 م م	5.000,000 د	500,000 د			

فعلى الراغبين في المشاركة في البثة و الذين لم تتخلد بذمتهم ديون لفائدة الدولة و الجماعات المحلية و ليست لهم سوابق عدلية أو في حالة إفلاس و الذين تتوفر لديهم التجهيزات اللازمة لاستغلال الشاطئ أن يتقدموا بعروضهم في الغرض باسم السيد: الكاتب العام المكلف بتسيير شؤون بلدية النفيسة مكونة من:

• بالنسبة للأشخاص الطبيعيين:

— عرض إداري يتضمن الوثائق التالية:

- مطلب مشاركة في البثة يتضمن الفصول المزمع المشاركة فيها.
- نسخة من بطاقة التعريف الوطنية.
- وصل الضمان الوقتي يتضمن العشر من السعر الإفتتاحي مسلم من القباضة المالية بالنفيسة.
- بطاقة عدد 03 أو وصل الإيداع (مع ضرورة الإستظهار بالأصل في صورة الفوز بالبثة و لا يمكن إبرام عقد الإستغلال إلا بتوفرها).
- شهادة إبراء.
- شهادة انخراط بالصندوق الوطني للضمان الإجتماعي سارية المفعول.
- تصريح على الشرف بعدم الإفلاس.
- كراس الشروط ممضى من طرف المشارك.

• بالنسبة للشركات والذوات المعنوية إضافة الوثائق التالية:

- نسخة مسجلة من العقد التأسيسي للشركة مع نسخة من التفويض القانوني.
 - نسخة من السجل التجاري.
 - مستخرج من إدراج الشركة بالرائد الرسمي للجمهورية التونسية.
 - شهادة في الوضعية الجبائية صالحة إلى آخر أجل لقبول العروض.
- و توضع الوثائق المذكورة في ظرف مختوم و مكتوب عليه "عرض اداري خاص ببثة استغلال شاطئ النفيسة خلال صائفة 2025".

توجه ملفات المشاركة عن طريق البريد مضمون الوصول مع الإعلام بالبلوغ أو البريد السريع باسم السيد: الكاتب العام المكلف بتسيير شؤون بلدية النفيضة أو تودع مباشرة بمكتب الضبط للبلدية و لا تقبل الملفات المقدمة بعد الأجل المحدد ضمن إعلان البتة.

- يتعين على كل مشارك الحضور في يوم و ساعة البتة أو توكيل من ينوبه بمقتضى كتب توكيل محرر وفقا للصيغ القانونية.
- عند انطلاق البتة يتم غلق الجلسة و يمنع منعاً باتاً دخول غير المشاركين.
- في صورة ورود عرض وحيد لا يمكن قبوله.
- تفتح العروض الإدارية في جلسة علنية بحضور المشاركين.
- يقع آلياً رفض كل عرض اداري ورد بعد الأجل المحدد أو منقوص الوثائق.
- حدد السعر الإفتتاحي للبتة ب: 5000 دينار لكل موقع.
- تكون المزايدة علنية و لا يمكن أن تقل عن 50 دينار.
- يمكن أن تُسند بته الإستغلال للمترشح الذي تقدم بأعلى عرض مالي مقارنة ببقية المترشحين.
- يمكن للمترشح الواحد المشاركة في الفصلين المذكورين بالجدول أعلاه شريطة تقديم ملف مشاركة لكل فصل.
- يتعين على الفائز بالبتة خلاص كامل معلوم الإستغلال (التمن النهائي الذي أُرست عليه البتة) تضاف له:

• المعاليم الراجعة لوكالة حماية و تهيئة الشريط الساحلي و المحددة كالتالي:

- الموقع من جهة الشمال : 1.375,250 د

- الموقع من جهة الجنوب : 1.375,250 د

• معلوم خدمة رفع الفضلات المقدر ب: 1000 دينار لكل موقع.

لدى السيد قابض المالية بالنفيضة و الإستظهار بوصولات الخلاص و ذلك في أجل لا يتجاوز يومان بداية من اليوم الموالي لإعلامه بنتيجة البتة و قبل إمضاء عقد الإستغلال.

- في صورة نكول الفائز بالبتة أو عدم إتمامه لإجراءات الإسناد في الآجال المحددة فإنه يقع حجز مبلغ الضمان الوقتي (الـ10%) و لا يمكن للمعني المطالبة به.

- تحتفظ البلدية لنفسها بحق عدم إتمام الإشغال الوقتي عند الاقتضاء و لا يصبح الإشغال نافذ المفعول إلا بعد مصادقة سلطة الإشراف على ملف البتة.

- لمزيد الإرشادات يمكن الإطلاع على كراس الشروط الموضوع على الذمة بمقر البلدية أو الاتصال بمصلحة الشؤون الإقتصادية و الأملاك بالبلدية عن طريق الهاتف: 73.250.020 خلال أوقات العمل الإداري.

الكاتب العام المكلف بتسيير شؤون بلدية النفيضة

نزار الفزال

