



الجمهورية التونسية
وزارة الشؤون المحلية والبيئة
بلدية النفيضة

محضر جلسة إستثنائية للمجلس البلدي

منعقدة يوم الجمعة 11 ديسمبر 2020

عملا بمقتضيات مجلة الجماعات المحلية الصادرة بمقتضى القانون عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 9 ماي 2018 وبناء على الإستدعاءات الفردية الموجهة إلى كافة أعضاء المجلس البلدي عدد 3026 بتاريخ 09 ديسمبر 2020 والمتضمنة : يتشرف رئيس بلدية النفيضة بدعوتكم لحضور أشغال الجلسة الاستثنائية التي ستعقد يوم الجمعة 11 ديسمبر 2020 على الساعة الخامسة مساء بمقر البلدية للنظر في جدول الأعمال التالي :

الموضوع الأول : المصادقة على ميزانية 2021

الموضوع الثاني : المصادقة على تعديل البرنامج الاستثماري البلدي لسنة 2020

الموضوع الثالث : المصادقة على تنقيح قرار ضبط تعريف المعالم البلدية

الموضوع الرابع : المصادقة على مجانية تفريغ البالوعات بمنطقة أولاد عبدالله

الموضوع الخامس : المصادقة على مخطط دعم القدرات لسنة 2021

الموضوع السادس : المصادقة على البرنامج التشاركي البلدي لسنة 2021

الموضوع السابع : حول مراجعة ثمن لزمة السوق الأسبوعية بالنفيضة لسنة 2020

الموضوع الثامن : حول النظر في مطلب السيدة عفاف بنت بوبكر العقربي

الموضوع التاسع : حول النظر في السعر الافتتاحي للزمة السوق الاسبوعية بالنفيضة لسنة 2021

عقد المجلس البلدي بالنفيضة جلسة استثنائية يوم الجمعة الحادي عشر من ديسمبر سنة عشرون وألفين على الساعة الخامسة مساء بمقر البلدية وذلك برئاسة السيد عبد اللطيف حمودة رئيس البلدية وبحضور السيدات والسادة :

أعضاء المجلس البلدي الحاضرون :

- أنور الخياري : المساعد الثاني لرئيس البلدية
- الساسي بوكراع : المساعد الرابع لرئيس البلدية
- آمال عمارة : مستشار بلدي
- أنيس مبروك : مستشار بلدي
- سهيلة السعيدى : مستشار بلدي
- هالة مقرون : مستشار بلدي
- وحيدة نصر : مستشار بلدي
- نجوى التواتي : مستشار بلدي
- إبراهيم بلقاسم : مستشار بلدي
- وسيم حميدة : مستشار بلدي
- كمال السعيدى : مستشار بلدي
- طارق دبش : مستشار بلدي
- أيمن الصويعى : مستشار بلدي
- سنية عطية : مستشار بلدي

وتغيب بعذر : لا أحد

وتغيب بدون عذر

- رباب الهمامي : المساعدة الأول لرئيس البلدي
- أمال اليزيدى : المساعد الثاني لرئيس البلدية
- سنية بوسيف اللطيف : مستشار بلدي
- كمال اللطيف : مستشار بلدي
- انتصار مولى : مستشار بلدي
- هالة السعيدى : مستشار بلدي
- دليلة الرحمانى : مستشار بلدي
- أميرة حسين : مستشار بلدي
- عبدالحميد النفاتي : مستشار بلدي

وحضر عن الادارة البلدية السيدة والسيد :

- فاطمة القيني : كاهية مدير
- هندا خالد : متصرف
- سلوى النفاتي : متصرف

ونظرا لاكتمال النصاب القانوني طبقا للفصل 220 من القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 مؤرخ في 9 ماي 2018 يتعلق بمجلة الجماعات المحلية افتتح السيد عبداللطيف حمودة رئيس البلدية أشغال الجلسة بكلمة ترحيب بكافة الحاضرين ثم انتقلوا لتدارس المواضيع :

الموضوع الأول : المصادقة على ميزانية 2021

قرار المجلس البلدي

بعد التداول والنقاش صادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرون بالإجماع على الميزان البلدي لسنة 2021.

الموضوع الثاني : المصادقة على تعديل البرنامج الاستثماري البلدي لسنة 2020

المعروض على الحاضرين إلغاء مشروع تهيئة فضاء وراء السوق اليومية الذي تم اختياره من قبل المجلس البلدي في المشاريع المهيكلية بالنسبة للبرنامج التشاركي البلدي لسنة 2020 المقدرة كلفته بـ 100 أد نظرا لان المجلس البلدي قام ببرمجة مشروع إحداث سوق يومية بالبرنامج التشاركي لسنة 2021 حيث ستقوم البلدية بتحويل جميع المنتصبين بالفضاء الكائن وراء السوق الحالية الى السوق اليومية الجديدة وبالتالي لم يعد جدوى للمشروع وستقتصر البلدية على إعادة تعبيد الشارع فقط.

قرار المجلس البلدي

بعد الدرس والنقاش صادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بالإجماع على إلغاء مشروع تهيئة فضاء وراء السوق اليومية الذي تم اختياره من قبل المجلس البلدي في المشاريع المهيكلية بالنسبة للبرنامج التشاركي البلدي لسنة 2020 وستقتصر البلدية على إعادة تعبيد الشارع فقط.

الموضوع الثالث : المصادقة على تنقيح قرار ضبط تعريفه المعاليم البلدية

المعروض على الحاضرين تنقيح قرار ضبط تعريفه المعاليم المرخص لبلدية النفيضة في استخلاصها عدد 79 المؤرخ في 03 أوت 2016 في المعلوم المتعلق بركاء السيارات لنقل الجثث من 10 د إلى النقل مجانا.

قرار المجلس البلدي

بعد الدرس والنقاش صادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بالإجماع على مجانية نقل الجثث .

الموضوع الرابع : المصادقة على مجانية تفريغ البالوعات في منطقة أولاد عبدالله

حسب قرار ضبط تعريفه المعاليم المرخص لبلدية النفيضة في استخلاصها فقد حدد معلوم تفريغ البالوعات بـ 20 د الا انه وبصفة استثنائية سيتم إعفاء متساكني منطقة اولاد عبد الله من هذا المعلوم شريطة الالتزام بعدم تصريف

المياه بصفة عشوائية . وقد تم اتخاذ هذا القرار نظرا للوضع الصحي الكارثي للمنطقة جراء سيلان المياه المنزلية المستعملة وما ينتج عنه من حشرات وروائح كريهة .

قرار المجلس البلدي

بعد الدرس والنقاش واختلاف الآراء حضي الموضوع بعدم المصادقة حيث التجأ الأعضاء الحاضرون الى التصويت، صوت عدد 02 بالموافقة والبقية رفضت.

الموضوع الخامس : المصادقة على مخطط دعم القدرات لسنة 2021

المعروض على أنظار السادة أعضاء المجلس البرنامج السنوي لدعم القدرات لسنة 2021 (برنامج التكوين) بغيت التفضل بالمصادقة عليه :

*الأول: المؤمن من طرف مركز التكوين ودعم اللامركزية والمتضمن للمواضيع المدرجة بالجدول التالي :

البرنامج السنوي لدعم قدرات الجماعات المحلية لسنة 2021

الموضوع	المعرف الوحيد	الاسم	اللقب	الرتبة	الخطوة الوظيفية
إعداد وإنجاز مخطط الاستثمار البلدي/برنامج التنمية المحلية	0075763464 0092637121	احتضان الأسعد	الشايب النفاتي	تقني رئيس تقني	رئيس مصلحة
الصفقات العمومية	0075763464 0092637121 0084271273	احتضان الأسعد أسماء	الشايب النفاتي يوسف	تقني رئيس تقني تقني أول	رئيس مصلحة
الشراء على الخط	0075763464 0092637121 0084271273 0081017127 0081020864 0101023678 0062073835	احتضان الأسعد أسماء فاطمة محمد ماهر سمية سلوى	الشايب النفاتي يوسف القنيني التليلي دخيل النفاتي	تقني رئيس تقني تقني أول متصرف رئيس متصرف مستشار محلل متصرف	رئيس مصلحة كاهية مدير رئيس مصلحة
مجهود البلدية في النظافة والمخطط البلدي للتصرف في النفايات	0084271273	أسماء	يوسف	تقني أول	
المخطط الثلاثي للصيانة	1654845460	أشرف	الأسود	مهندس	
النفاذ للمعلومة والتواصل البلدي	0101023678 2272679280	سمية سوسن	دخيل حراث	محلل كاتب تصرف	
استغلال بطاقات الوصف الوظيفي	0071064725 0086100937	الصحي هنيدة	مبروك النفاتي	متصرف متصرف	

	متصرف متصرف	مبروك النفاتي	الصحي هنيدة	0071064725 0086100937	الموازنة الاجتماعية في التصرف في الموارد البشرية
	متصرف متصرف	مبروك النفاتي	الصحي هنيدة	0071064725 0086100937	المصنف المرجعي والمقاربة بالكفايات
كاتب عام	متصرف رئيس	تواتي	قدور	0056768238	لوحة القيادة في التصرف البلدي
كاهية مدير	متصرف رئيس كاتب تصرف رئيس مصلحة	القنيني حراث التليلي	فاطمة سوسن محمد ماهر	0081017127 2272679280 0081020864	تعبئة الموارد
كاهية مدير	متصرف رئيس متصرف متصرف مستشار	القنيني النفاتي الطرابلسي	فاطمة سلوى هندة	0081017127 0062073835 0089747531	تطهير الديون
	محلل محلل	دخيل بريك	سمية رياض	0101023678 0100149870	إدارة الاجتماعات على الخط
رئيس مصلحة كاهية مدير	تقني رئيس متصرف رئيس	الشايب القنيني	احتضان فاطمة	0075763464 0081017127	تقييم الأداء

*الثاني: المؤمن من طرف صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية والمتضمن للمواضيع المدرجة بالجدول التالي :

البرنامج السنوي لدعم قدرات بلدية النفيخة لسنة 2021

الأولوية	المساعدة الفنية		المشروع أو النشاط المعني	التاريخ المقترح لبداية التدخل	اسم ولقب المنتفع	تكوينه الأكاديمي	الإدارة أو المصلحة
	الرمز	النشاط					
1	F6	المساعدة في إعداد جرد الممتلكات المنقولة وغير المنقولة ووضع خطة صيانة	جرد الممتلكات وصيانتها	الثلاثي الأول	محمد ماهر التليبي	تقني في الصيانة الصناعية	مصلحة الشؤون الاقتصادية والأموال
					نايلة التواتي	باكوريا + 1 حقوق	مصلحة الشؤون القانونية والنزاعات
2	F4	المساعدة الفنية في إدارة مشروع محدد خلال جميع المراحل (من الإعداد على التنفيذ) ودعم وتطوير إجراءات المتابعة والمراقبة	متابعة المشاريع	الثلاثي الأول	بلقاسم عدال	هندسة مدنية	الإدارة الفنية
					الأسعد النفاتي	تقني في الهندسة المدنية	
					احتضان الشائب	تقني في البستنة	
3	E1	المساعدة الفنية في صياغة الضوابط الرجعية وكراس الشروط لاختيار المهندس المستشار الذي سيعهد إليه إعداد مخطط التصرف البيئي والاجتماعي (PGES) لمشروع محدد والمرافقة خلال مراجعة هذا المخطط والمصادقة عليه	التصرف البيئي والاجتماعي	الثلاثي الثاني	اسماء يوسف	تقني في البستنة	الإدارة الفنية

*الثالث : إقتراح 04 مواضيع دورات تكوينية في إطار إعداد البرنامج الجهوي للتكوين بولاية سوسة لسنة 2021 حسب بيانات الجدول التالي :

ع/ر	الموضوع	التاريخ والمكان	المدة	الفئة المستهدفة	عدد المشاركين	الأهداف العملية من النشاط	المكون المقترح
01	إعداد وإبرام الصفقات العمومية	الثلاثي الأول لسنة 2021 سوسة	يومان	المصلحة الفنية	02	اكتساب المعرفة والمهارات اللازمة بهدف تحسين وتطوير الأداء المهني لتلبية المتطلبات الحالية والمستقبلية للبلدية.	لا يوجد من بين أعوان البلدية مكونين يؤمنون تنشيط هذه الدورات
02	التمويل العمومي للجمعيات	الثلاثي الثاني لسنة 2021 سوسة	يومان	مصلحة المالية	03		
03	الانتداب والترقية في الوظيفة العمومية	الثلاثي الأول لسنة 2021 سوسة	يومان	مصلحة الأعوان	02		
04	التصرف البيئي والاجتماعي	الثلاثي الثاني لسنة 2021 سوسة	يومان	مصلحة النظافة والعناية بالبيئة	02		

قرار المجلس البلدي

بعد الدرس والنقاش صادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بالإجماع على مخطط دعم القدرات لسنة 2021.

الموضوع السادس: المصادقة على البرنامج الاستثماري البلدي التشاركي لسنة 2021 :

تطبيقا للأمر عدد 3505 المؤرخ في 30 سبتمبر 2014 المتعلق بضبط شروط إسناد القروض و منح المساعدات بواسطة صندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية و نظرا للظروف الاستثنائية التي تمر بها البلاد في علاقة بجائحة كورونا قامت بلدية النفيضة بإعداد البرنامج الاستثماري السنوي لسنة 2020 وفق المنهجية التشاركية و الاعتماد على المراحل الأساسية فقط حيث قامت بـ

جلسة لتكوين خلية إعداد البرنامج الاستثماري البلدي لسنة بتاريخ: 24 أكتوبر 2020.

جلسة الخلية مع المجتمع المدني بتاريخ 24 أكتوبر 2020

لقاء تحسيبي مع إدارات وأعوان البلدية بتاريخ 28 أكتوبر 2020

جلسة للخلية مع المجتمع المدني لوضع الخطة الاتصالية يوم 04 نوفمبر 2020

جلسة استثنائية للمجلس البلدي بتاريخ 14 نوفمبر 2020

الجلسة العامة التشاركية بتاريخ 28 نوفمبر 2020

وقد تم برمجة المشاريع التالية ورصد الاعتمادات اللازمة:

المشاريع المهيكلية:

ع/ر	المناطق	المبالغ المرصودة	الملاحظات
01	انجاز سوق يومية	1000 أ.د.	

مشاريع القرب:

ع/ر	المناطق	المبالغ المرصودة	الملاحظات
01	منطقة الشقارنية	100 أ.د.	تعبيد طرقات
02	منطقة اولاد عبد الله	100 أ.د.	
03	منطقة الفرادة -الذهاببية	100 أ.د.	
04	منطقة منزل فاتح	50 أ.د.	
05	منطقة عين مذاكرة	50 أ.د.	
06	منطقة دار بلواعر	100 أ.د.	تنوير عمومي
الجملة		500 أ.د.	

قرار المجلس البلدي

بعد الدرس والنقاش استحسن أعضاء المجلس البلدي الحاضرون البرنامج الاستثماري البلدي التشاركي لسنة 2021 متفقين بإجماع الأعضاء الحاضرين على المضي قدما في تنفيذ هذا البرنامج والمصادقة عليه موكلين للسيد رئيس البلدية مواصلة إتمام الاجراءات (المصاحيب البرنامج السنوي للاستثمار لسنة 2021) .

الموضوع السابع: حول مراجعة ثمن لزمة السوق الأسبوعية بالنفیضة لسنة 2020:

بناءا على توصيات المجلس البلدي المنعقد بتاريخ 03 أوت 2020 حول تأجيل النظر في مطلب مستلزم السوق السيد شادي بن عبد القادر الصديق صاحب بطاقة تعريف وطنية عدد 06913545 بتاريخ 2018/11/26 المضمن تحت عدد 1992 بتاريخ 2020/07/13 و الذي يرغب بموجبه في مراجعة ثمن لزمة السوق الأسبوعية بالنفیضة لسنة 2020 إلى حين صدور منشور في الغرض، و حيث صدر منشور السيد وزير الشؤون المحلية عدد 16 بتاريخ 2020/08/07 حول الحد

من التداعيات المالية المترتبة عن التدابير الاستثنائية للتوقي من انتشار فيروس كورونا المستجد على الأسواق والمسالك البلدية المستلزمة، عقدت لجنة الشؤون المالية والاقتصادية و متابعة التصرف جلسة بتاريخ 2020/12/09 للنظر في الموضوع المذكور حيث خلصت إلى التقرير التالي: "نتيجة للظروف الصحية التي شهدتها البلاد بسبب جائحة كورونا

و التي ترتب عنها إقرار الحجر الصحي الشامل من طرف الحكومة التونسية كما صدر في الغرض منشور السيد وزير الشؤون المحلية المشار إليه أعلاه

و حيث تم إيقاف نشاط السوق الأسبوعية بالنيضة خلال فترة الحجر الصحي العام كالآتي:

✓ لمدة 12 أسبوعا تمتد من 13 مارس 2020 إلى غاية 31 ماي 2020 حسبما يؤكد ذلك:

- البلاغ الصادر عن السيد رئيس بلدية النفيضة بتاريخ 13 مارس 2020
- البلاغ الصادر عن السيد: والي سوسة بتاريخ 16 مارس 2020
- قرار السيد: رئيس بلدية النفيضة عدد 978 بتاريخ 19 مارس 2020
- الأمر الحكومي عدد 156 لسنة 2020 المؤرخ في 22 مارس 2020 المتعلق بضبط الحاجيات الأساسية ومقتضيات ضمان استمرارية سير المرافق الحيوية في إطار تطبيق إجراءات الحجر الصحي الشامل
- الأمر الحكومي عدد 208 لسنة 2020 المؤرخ في 02 ماي 2020 المتعلق بضبط إجراءات الحجر الصحي الموجه.
- الإستراتيجية الوطنية للحجر الصحي الموجه المنشورة بموقع وab وزارة الشؤون المحلية و البيئة.

✓ لمدة أسبوعين بداية من 2020/10/10 إلى غاية 2020/10/24 بموجب القرار البلدي عدد 12 المؤرخ في 2020/10/08

و تم استئناف النشاط بمقتضى الإعلام الصادر بتاريخ 2020/10/22
و بالتالي تكون فترة التوقف الفعلي لنشاط السوق إلى حد تاريخ هذه الجلسة ثلاثة أشهر و نصف ، و حيث حدد ثمن لزمة السوق لسنة 2020 ب 1100 ألف دينار و بالتالي يكون القسط الشهري مساويا لـ 91,666 ألف دينار فإن مبلغ طرح مدة ثلاثة أشهر و نصف من ثمن اللزمة يقدر بـ 320,833 ألف دينار في هذه الصورة يصبح مبلغ لزمة السوق الأسبوعية بالنفيضة لسنة 2020 مساويا لـ 779,167 ألف دينار

و إثر التداول والنقاش وافق أعضاء اللجنة بالإجماع على طرح جزء من ثمن لزمة السوق الأسبوعية بالنفيضة لسنة 2020 حسبما هو مبين أعلاه على أن يتم عرض الموضوع على أنظار المجلس البلدي وفق ما جاء بالمنشور الصادر في الغرض "

قرار المجلس البلدي

بعد الدرس والنقاش صادق أعضاء المجلس البلدي بالاجماع على الطرح المبين اعلاه.

الموضوع الثامن : حول النظر في مطلب السيدة عفاف بنت بوبكر العقربي:

المعروض على السادة و السيدات الحضور الموضوع المذكور كالتالي: قامت السيدة عفاف بنت بوبكر العقربي بشراء أصل تجاري يخص محل بلدي كائن بشارع البيئة بالنفيضة في تسوغ السيد كمال بوطارفة بمقتضى عقد بيع مستوف لكافة الشروط القانونية كما تقدمت بمطلب مضمن تحت عدد 4372 بتاريخ 2020/11/17 ترغب بموجبه في إبرام عقد تسويق مع البلدية مع تغيير النشاط من بيع الخضرو الغلال إلى تجارة عامة مع التخفيض في نسبة الزيادة السنوية من 10

% إلى 05 ، و حيث تم عرض المطلب على أنظار لجنة الشؤون المالية و الإقتصادية و متابعة التصرف في جلستها المنعقدة بتاريخ 09 ديسمبر 2020 التي وافقت على تغيير النشاط و التخفيض في نسبة الزيادة السنوية.

قرار المجلس البلدي

بعد الدرس والنقاش صادق أعضاء المجلس البلدي بإجماع الحاضرين على إبرام عقد تسويق مع المعنية بالأمر مع الموافقة على تغيير النشاط و التخفيض في نسبة الزيادة المبينين أعلاه .

الموضوع التاسع : حول النظر في السعر الافتتاحي للزمة السوق الأسبوعية بالنفيسة لسنة 2021

حرصا على إتمام إجراءات بته لزمة السوق الأسبوعية لسنة 2021 في الآجال القانونية ، المقترح على الحاضرين النظر في مراجعة السعر الافتتاحي في اللزمة المذكورة كالآتي :

في صورة عدم تقدم أي مشارك للبتة المقررة ليوم 16 ديسمبر 2020 والاتفاق على إعادتها للمرة الثانية وفق مقتضيات كراس الشروط المعد في الغرض يتم التخفيض في السعر الافتتاحي للبتة الحالي والمقدر بـ 1100 ألف دينار الى 900 ألف دينار .

قرار المجلس البلدي

بعد الدرس والنقاش صادق أعضاء المجلس البلدي بإجماع الحاضرين على التخفيض في السعر الافتتاحي للبتة الحالي والمقدر بـ 1100 ألف دينار في صورة اعادتها للمرة الثانية الى 900 ألف دينار .
ورفعت أشغال الجلسة على الساعة الثامنة و 30 دقيقة مساء من نفس اليوم .

رئيس البلدية

عبد اللطيف حمودة