



الجمهورية التونسية

وزارة الشؤون المحلية والبيئة

بلدية النفيضة

محضر جلسة إستثنائية للمجلس البلدي

منعقدة يوم الاربعاء 14 أفريل 2021

عملا بمقتضيات مجلة الجماعات المحلية الصادرة بمقتضى القانون عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 9 ماي 2018 وبناء على الإستدعاءات الفردية الموجهة إلى كافة أعضاء المجلس البلدي عدد 1062 بتاريخ 12 أفريل 2021 والمتضمنة: يتشرف رئيس بلدية النفيضة بدعوتكم لحضور أشغال الجلسة الاستثنائية التي ستعقد يوم الاربعاء 14 أفريل 2021 على الساعة العاشرة صباحا بمقر البلدية للنظر في جدول الأعمال التالي:

الموضوع الأول : حول الاستعداد لشهر رمضان المعظم

الموضوع الثاني : حول التمويل العمومي لمهرجان النفيضة

الموضوع الثالث : حول منح تراخيص الربط بالشبكات العمومية بالنسبة للبناءات القديمة

الموضوع الرابع : حول تدارس كراس شروط استغلال شاطئ النفيضة خلال صائفة 2021

الموضوع الخامس : حول قبول هبة من طرف منظمة Search Commons Ground

الموضوع السادس : حول تخصيص قطع ارض لبناء محولات كهربائية

الموضوع السابع : حول صيانة شبكة التنوير العمومي

الموضوع الثامن : حول طباعة كتابين

ونظرا لعدم اكتمال النصاب القانوني تم تأجيل الجلسة وتم الاتفاق على عقدها بعد ثلاثة أيام وذلك يوم الاربعاء الموافق لـ 14 أفريل 2021 على الساعة العاشرة صباحا وذلك حسب ما نص عليه الفصل عدد 45 من الأمر الحكومي عدد 744 لسنة 2018 مؤرخ في 23 أوت 2018 المتعلق بالنظام الداخلي النموذجي للمجالس البلدية ونصه كالتالي " يتم انتظار اكتمال النصاب القانوني ثلاثين دقيقة بعد الساعة المقررة لعقد الجلسة مع إمكانية التمديد بخمسة عشر دقيقة إضافية بقرار من رئيس الجلسة.

عند عدم توفر النصاب القانوني يتم إعادة الدعوة لانعقاد المجلس البلدي في أجل ثلاثة أيام على الأقل وعند عدم توفر النصاب مرة أخرى يجتمع المجلس بقاعة الجلسة وفي التوقيت المبين بالاستدعاء مهما كان عدد الأعضاء الحاضرين وينعقد المجلس آنذاك في موعده ومكانه.

حيث حضر في الأجل المحدد أعلاه كل من السيدات والسادة :

أعضاء المجلس البلدي الحاضرون :

- رباب الهمامي : المساعدة الأول لرئيس البلدي
- أنور الخياري : المساعد الثاني لرئيس البلدية
- الساسي بوكراع : المساعد الرابع لرئيس البلدية
- آمال عمارة : مستشار بلــــــدي
- سهيلة السعيدى : مستشار بلــــــدي
- إبراهيم بلقاسم : مستشار بلــــــدي
- طارق دبش : مستشار بلــــــدي
- سنية عطية : مستشار بلــــــدي
- دليلة الرحمانى : مستشار بلــــــدي
- وتغيب بعذر : لا أحد

وتغيب بدون عذر :

- آمال اليزيدى : المساعد الثاني لرئيس البلدية
- كمال السعيدى : مستشار بلــــــدي
- سنية بوسيف اللطيف : مستشار بلــــــدي
- كمال اللطيف : مستشار بلــــــدي
- انتصار مولى : مستشار بلــــــدي
- هالة السعيدى : مستشار بلــــــدي
- عبد الحميد النفاتي : مستشار بلــــــدي
- أنيس مبروك : مستشار بلــــــدي
- أميرة حسين : مستشار بلــــــدي
- هالة مقرون : مستشار بلــــــدي
- وحيدة نصر : مستشار بلــــــدي
- نجوى التواتي : مستشار بلــــــدي
- أيمن الصويعى : مستشار بلــــــدي
- وسيم حميدة : مستشار بلــــــدي

افتتح السيد عبداللطيف حمودة رئيس البلدية أشغال الجلسة بكلمة ترحيب بكافة الحاضرين ثم انتقلوا

لتدارس المواضيع :

الموضوع الأول : الاستعداد لشهر رمضان المعظم :

تناول المساعد الثاني لرئيس البلدية السيد انور الخياري عرض الموضوع التالي كما يلي :

- برمجة جلسة أمنية لتدارس الانتصاب الفوضوي خلال شهر رمضان المعظم
- ضرورة تعقيم السوق اليومية والمساجد
- مراسلة المؤسسات و أصحاب الفضاءات التجارية والمخابز للالتزام بالبروتوكول الصحي والتعقيم
- بالنسبة للشقارنية ضرورة تعقيم مركز البريد والمدرسة الابتدائية والجامع
- مراسلة المقاهي للالتزام بالبروتوكول الصحي
- تحديد أماكن الانتصاب مع الالتزام بتنظيف المكان المخصص

الموضوع الثاني : حول التمويل العمومي لمهرجان النفيضة :

بناء على محضر جلسة لجنة الشؤون المالية بتاريخ 2021/03/26 تم تداول موضوع التمويل العمومي لمهرجان النفيضة لسنة 2021 وحيث اقترح أعضاء اللجنة الحاضرون على منحه مبلغ قدره أربعة عشرة ألف دينار (14 أد) شريطة ملائمة الوضع الصحي.

قرار المجلس البلدي

بعد عرض الموضوع المذكور صادق اعضاء المجلس البلدي الحاضرون على منح هيئة المهرجان مبلغ قدره أربعة عشرة ألف دينار (14 أد) شريطة :

1- التأكد من توفر موارد بالميزانية

2- مطالبة هيئة المهرجان بمد الادارة البلدية بالبرنامج

3- ملائمة الوضع الصحي

الموضوع الثالث : حول منح تراخيص الربط بالشبكات العمومية بالنسبة للبناءات القديمة :

أخذ الكلمة المستشار البلدي السيد ابراهيم بلقاسم حيث عرض الموضوع كما يلي :

نظرا لتزايد عدد مطالب الربط بالشبكات العمومية للمباني المشيدة بدون رخصة بناء وتعتبر قديمة في الإنشاء ، تقترح اللجنة إسناد تراخيص الربط بالشبكات شريطة أن تكون مكتملة تتوفر فيها شروط ملكية العقار المزمع ربطه بالنسبة للبناءات المقامة على مستوى طابق أرضي وأول أما الطابق الثاني يجب على صاحبها تدعيم ملفه بشهادة في صمود البناية من طرف مهندس مختص .

قرار المجلس البلدي

بعد الدرس والنقاش صادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرون على إسناد تراخيص الربط بالشبكات بالنسبة للبناءات القديمة الى حدود اشهر ماي . جوان . جويلية و أوت بعد المعاينة مع مطالبة أصحابها بتدعيم الملف بشهادة في صمود البناء من طرف مهندس مختص بالنسبة للبناءات التي بها طابق ثاني وثالث .

الموضوع الرابع : حول تدارس كراس شروط استغلال شاطئ النفيضة خلال صائفة 2021 :

في إطار الإستعداد لموسم الإصطياف للسنة الجارية المعروض على الحاضرين تنقيح كراس شروط بنة استغلال الموقع من جهة الشمال و الموقع من جهة الجنوب و موقف السيارات بشاطئ النفيضة كالاتي :

1. تحديد صيغة البنة : المزاد العلني
2. ضبط الأسعار الإفتتاحية للبنة :
 - الموقع من جهة الشمال : 4000 دينار
 - الموقع من جهة الجنوب : 4000 دينار
 - موقف السيارات : 1500 دينار
3. تحديد تاريخ أول بنة : الأربعاء 05 ماي 2021
4. ضبط تعريف الخدمات المقدمة للمصطافين

Les services	التعريف	الخدمات
Parasol	2,500 د	واقية شمسية
Table	1,000 د	طاولة
Chaise longue ou Chaise relax	2,000 د	كرسي مريح أو كرسي طويل
Chaise	0,500 د	كرسي عادي
Toilette	0,200 د	مرحاض

5. ضبط معلوم وقوف السيارات بالموقف : دينار واحد

6. تحديد الضمانات المالية الوجوبية و الخصوصية :

- ضمان وجوبي يقدر بربع الثمن النهائي للبنة
- ضمان خصوصي يقدر بكامل مبلغ الإستغلال
- ضمان خصوصي يقدر بكامل المبلغ الراجع لوكالة حماية و تهيئة الشريط الساحلي تؤمن كلها لدى السيد قابض المالية قبل إمضاء العقد

بعد الدرس والنقاش اتفق اعضاء المكتب البلدي الحاضرون على ما يلي :

- منع الانتصاب قبل استيفاء شروط البنة

- تحديد السعر الافتتاحي بـ 03 ألف دينار
- إعلان البتة بعد الانتهاء من الجلسة الاستثنائية

قرار المجلس البلدي

بعد الدرس والنقاش صادق أعضاء المجلس البلدي بأغلبية الحاضرون على الشروط المبينة اعلاه والمتعلقة ببتة استغلال شاطئ النفيضة خلال صائفة 2021 بسعر افتتاحي قدره 03 آلاف دينار للموقع من جهة الشمال ومثلها من جهة الجنوب وموقف السيارات بـ 1500 دينار.

الموضوع الخامس : حول قبول هبة من طرف منظمة Search Commons Ground :

في إطار مشروع دعم الفئات الضعيفة واستمرارية الخدمات العمومية المحلية الأساسية خلال جائحة كورونا في تونس المعروض على الحاضرين تدارس قبول هبة من طرف منظمة Search Commons Ground تتمثل في التجهيزات التالية :

N°	Qté	Désignation	Caractéristiques techniques
01	02	Ordinateur portable	marque et modèle : Dellinspiron 3583 Dual coré RAM : 8 Go Windows 10 SN : 9B70J93
02	02	Casque micro stéréo	Logitech H110
03	06	microphone filaire	SM-303
04	01	Table de mixage amplifié	SHUPU MR-USB / 6 entrées
05	06	Microphone sans file	SHUPU/SBK-102
06	02	Baffles	Baffles 40 W

قرار المجلس البلدي

بعد الدرس والنقاش صادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرون على قبول الهبة من طرف منظمة Search Ground Commons

الموضوع السادس : حول تخصيص قطع ارض لبناء محولات كهربائية :

نظرا للضغط المتزايد على الشبكة الكهربائية بالمناطق التابعة للبلدية استدعى الشركة التونسية للكهرباء والغاز بناء محولات بالمناطق المذكورة ، هذا وقد تم عرض الموضوع على أنظار المجلس البلدي في جلسة بتاريخ 2020/06/10 وحظي بالمصادقة . والآن نعرض الموضوع قصد المصادقة على تخصيص قطع ارض لبناء المحولات المذكورة :

- بناء محول بجي محمد علي بالنفيضة : تبعا للطلب المتزايد على الشبكة الكهربائية يستدعي بناء محول كهربائي
- بناء محول بمنزل دار بلواعر حيث تمت المعاينة الميدانية صحبة ممثل عن الشركة التونسية للكهرباء والغاز قصد بناء محول بمساحة 5*6 = 30 م 2 الكائن على الطريق الرئيسية مع ضرورة احترام ارتفاعات الطريق

■ بناء محول كهربائي بعين مذاكر : موجود على الطريق الرئيسية مع ضرورة احترام ارتفاعات الطريق

■ بناء محول قرب الاستعجالي بالنفيضة

قرار المجلس البلدي

بعد الدرس والنقاش صادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرون على تخصيص قطع ارض لبناء محولات كهربائية

الموضوع السابع : حول صيانة شبكة التنوير العمومي :

في إطار تنفيذ برنامج صيانة شبكة التنوير العمومي لسنة 2021 وحيث تمت برمجة اعتمادات قيمتها 150 أد ،
ولمزيد ترشيد الاستهلاك فالمعروض على أعضاء المجلس البلدي الحاضرون النظر في اقتراح برمجة 100 أد لشراء طاقة
شمسية و 50 أد لشراء معدات لصيانة الشبكة .

قرار المجلس البلدي

بعد درس الموضوع صادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرون بالإجماع على برمجة 100 أد لشراء طاقة شمسية و
50 أد لشراء معدات لصيانة الشبكة على أن يتم توفير دراسة شاملة للمشروع .

الموضوع الثامن : حول طباعة كتابين

في إطار نشر كتابين من جماعة تجريب وهي جماعة أدبية فكرية بمدينة النفيضة تنشط في دار الثقافة بالنفيضة
وتنشط في فضاءات خارجية أيضا كالمقاهي والمتحف والمعاهد فاز بعض أعضائها الشباب بجوائز وطنية في القصة والشعر
وتمكنت عبر نشاط ورشاتها من استقطاب مواهب أدبية يافعة كثيرة .

وفي هذا الإطار تطلب الجماعة من البلدية دعمها لنشر الكتابين الأدبيين لمبدعين شبان من الجهة وهما أيوب السعيد 18
سنة تلميذ باكالوريا رياضيات وفاز بجوائز وطنية في الشعر وله مخطوط شعري متميز ، وحمزة السعيد 24 سنة فائز
بجوائز وطنية في القصة والشعر .

مع التزامهما بإدراج اسم بلدية النفيضة كداع رسمي لهذا المشروع على غلاف الكتابين وذكرها في كل الندوات الوطنية التي
ستقام على شرف الكتابين .

قرار المجلس البلدي

بعد درس الموضوع قرر أعضاء المجلس البلدي الحاضرون ضرورة الاطلاع على فحوى الكتابين لتمكينها من مبلغ
قدره ثلاثة آلاف دينار .

ورفعت أشغال الجلسة على الساعة منتصف النهار و 30 دقيقة من نفس اليوم .

رئيس البلدية



عبد اللطيف حمودة