



معرض جلسة الدورة العادية الثانية

لمجلس بلدية النفيضة لسنة 2019

المنعقد يوم السبت 25 ماي 2019

عملا بمقتضيات القانون الأساسي للبلديات عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 9 ماي 2018 وبناء على الإستدعاءات الفردية الموجهة إلى كافة أعضاء المجلس البلدي تحت عدد 1631 بتاريخ 2019/05/21 والمتضمنة : يتشرف رئيس بلدية النفيضة بدعوتكم لحضور أشغال الدورة العادية الثانية لسنة 2019 التي ستعقد يوم السبت 25 ماي 2019 على الساعة العاشرة صباحا بمقر البلدية للنظر في جدول الأعمال التالي :

I-المصادقة على الحساب المالي لتصرف سنة 2018

II-عرض تقارير اللجان

1- لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية والشؤون العقارية :

* كشف حول تقدم انجاز المشاريع البلدية لسنة 2019

* مراجعة مثال التهيئة أولاد عبدالله و الشقارنية المرحلة الثانية

* مسائل عقارية

2- لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف :

* جدول متابعة سير الاستخلاصات البلدية

* جدول حول استهلاك الطاقة

* حول إرجاع أموال مستخلصة من طرف وكيل مقايض بلدية النفيضة بخصوص الانتصاب بالطريق

العام خلال شهر رمضان 2019

* حول تقسيم المنحة المقترحة لفائدة ودادية موظفي وعملة بلدية النفيضة

3- لجنة الديمقراطية والتشاركية والحوكمة المفتوحة

* حول تمويل الجمعيات المستوفية للشروط

انعقدت الدورة العادية الثانية للمجلس البلدي بمقر البلدية برئاسة السيد عبد اللطيف حموده رئيس البلدية وبحضور :

أعضاء المجلس البلدي :

- رباب الهمامي : المساعد الأول لرئيس البلدية

- أنور الخياري : المساعد الثاني لرئيس البلدية

- الساسي بوكراع : المساعد الرابع لرئيس البلدي
- سنية بوسيف اللطيف : مستشار بلدي
- دليلة الرحماني : مستشار بلدي
- ابراهيم بلقاسم : مستشار بلدي
- هالة السعيد : مستشار بلدي
- أميرة حسين : مستشار بلدي
- آمال عمارة : مستشار بلدي
- كمال السعيد : مستشار بلدي
- أنيس مبروك : مستشار بلدي
- كمال اللطيف : مستشار بلدي
- وسيم حميدة : مستشار بلدي
- عبدالحميد النفاتي : مستشار بلدي
- سنية عطية : مستشار بلدي
- طارق دبش : مستشار بلدي
- أيمن الصويحي : مستشار بلدي
- نجوى التواتي : مستشار بلدي
- سهيلة السعيد : مستشار بلدي

وتغيب بعذر: لا أحد

وتغيب بدون عذر:

- آمال اليزيدي : المساعد الثالث لرئيس البلدية
- هالة مقرون : مستشار بلدي
- انتصار مولى : مستشار بلدي
- وحيدة نصر : مستشار بلدي

وحضر عن الإدارة البلدية السيدات والسادة:

- قدور التواتي : الكاتب العام للبلدية
- فاطمة القنيني : رئيس مصلحة
- هنده خالد : ملحق إدارة
- سلوى النفاتي : ملحق إدارة
- لسعد النفاتي : عن المصلحة الفنية

كما حضر الجلسة جمع من المواطنين

ونظرا لاكتمال النصاب القانوني طبقا للفصل 220 من القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 مؤرخ في 9 ماي 2018 يتعلق بمجلة الجماعات المحلية افتتح السيد عبداللطيف حمودة رئيس البلدية أشغال الجلسة بكلمة ترحيب بكافة الحاضرين ثم عرض عليهم جدول الأعمال فصادقوا عليه بالإجماع ثم شرعوا في تدارس المواضيع المدرجة به تباعا كالآتي :

I-المصادقة على الحساب المالي لتصرف هنة 2018

أعطى رئيس البلدية الكلمة الى السيدة أميرة حسين رئيسة لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف التي قامت بعرض الحساب المالي لتصرف سنة 2018 قصد المصادقة عليه واتخاذ قرار في ختم الميزان البلدي لسنة 2018 حسب البيانات التالية :

تم نقل فواضل العنوان الأول وفواضل الجزئين 3و4 من العنوان الثاني إلى المال الاحتياطي لميزانية 2019، كما تم نقل فواضل الجزء الخامس من العنوان الثاني إلى المال الانتقالي لميزانية سنة 2019.

الفواضل		
المبلغ الجملي لمقاييض الميزانية	5.643.789.388	
		2.241.146,601 =
المبلغ الجملي لمصاريف الميزانية	3.402.642,787	
تفصيل النتائج		
نتيجة العنوان الأول	المقاييض : 3.697.399,298	1.447.076,031 =
المقاييض المستعملة لتسديد مصاريف بالجزئين		
3و4 من العنوان الثاني : 6.819,295		
المصاريف : 2.243.503,972		
نتيجة الجزئين 3 و4	المقاييض : 1.687.509,298	645.564,603 =
من العنوان الثاني	المصاريف : 1.048.764,091	
المصاريف المسددة بالجزئين 3 و4 من العنوان الثاني		
بموارد من العنوان الأول) : 6.819,295		
نتيجة الجزء 5 من العنوان الثاني	المقاييض : 258.880,691	148.505,967 =
المصاريف : 110.374,724		

قرار المجلس البلدي

بعد المداولة الدرس صادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرون بالإجماع على الحساب المالي لتصرف سنة 2018 واتخاذ قرار في ختم الميزان البلدي لسنة 2018.

II- عرض تقارير اللجان

1- لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية والشؤون العقارية :

• كشف حول تقدم انجاز المشاريع البلدية النفيضة لسنة 2019

بيان المشروع	سنة الانجاز	الكلفة	التمويل الذاتي	قرض من الصندوق	مساعدة	الملاحظات
مشروع ملعب حي	2017	60.000 أ.د	60.000 أ.د	-	-	تم الإعلان عن الاستشارة
بناء فضاء تجاري	2017	364.000 أ.د	364.000 أ.د	364.000 أ.د	-	نسبة الانجاز: 90%
مشروع تعبيد الطرقات	2018	346.000 أ.د	-	172.000 أ.د	174.000 أ.د	انطلقت الأشغال
مشروع تنوير عمومي	2018	177.000 أ.د	177.000 أ.د	-	-	بصدد التأشير عليه من قبل مراقب المصاريف العمومية
تعهد و إصلاح بناية(قاعة منزل فاتح)	2018	28.000 أ.د	28.000 أ.د	-	-	بصدد الانجاز .(الأشغال متوقفة)
مشروع تعبيد شارع البيئة	2019	838.000 أ.د	500.000	200.000 أ.د	138.000 أ.د	بصدد إعداد الدراسة الأولية
صيانة الطرقات	2019	46.000 أ.د	46.000 أ.د	46.000 أ.د	-	تم إعداد الاستشارة
اقتناء سيارة موتو	2019	85.000 أ.د	85.000 أ.د	85.000 أ.د	-	بصدد إعداد الاستشارة
تهيئة السوق الأسبوعية	2019	150.000 أ.د	-	-	-	بصدد إعداد الدراسة الأولية
معدات بلدية: * شاحنة ضاغطة * آلة شحن صغيرة * آلة شحن	2018	-	-	-	-	نسبة الانجاز 100 % في إطار صفقة إطارية

قرار المجلس البلدي

استحسن أعضاء المجلس البلدي الحاضرون نسق سير المشاريع البلدية مشددين على ضرورة الحرص على استكمال باقي الإجراءات.

• حول مراجعة مثال التهيئة أولاد عبد الله و الشقارنية المرحلة الثانية

عقدت جلسة عمل يوم الخميس الموافق لـ 2019/05/09 بمقر البلدية بحضور مصلحة التجهيز والاسكان ومكتب الدراسات للسيد توفيق مديوب حول مشروع مراجعة مثال التهيئة العمرانية لمنطقة أولاد عبدالله.

وقد تداول الحاضرون أهم المراحل التي تمت أثناء المراجعة حيث استوفت المرحلة الأولى انجازها ، والآن بصدد إحالة الملف على أنظار المجلس البلدي للإذن بتعليق المثل للعموم مدتها 60 يوما كما هو الشأن بالنسبة لمثال التهيئة العمرانية لمنطقة الشقارنية (مرحلة الاستقصاء ينشر بوسائل الاعلام المسموعة والمكتوبة وبالرائد الرسمي للجمهورية التونسية) أما بالنسبة لمثال التهيئة العمرانية لقرية منزل دار بلواعر فسيتم تحديد جلسة مع مصالح التجهيز والإسكان ومكتب الدراسات المكلف بالمراجعة لاتخاذ القرار المناسب حول مواصلة الدراسة أو إلغاء الاتفاقية باعتبار تأخر في الانجاز المطلوب.

قرار المجلس البلدي

بعد الدرس المستفيض صادق أعضاء المجلس البلدي الحاضرون بالإجماع على تعليق مثال التهيئة لأولاد عبدالله والشقارنية المرحلة الثانية ، على أن تقوم لجنة الديمقراطية والتشاركية والحوكمة المفتوحة بدرس موضوع دار بلواعر.

2- لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف :

• متابعة سير الاستخلاصات البلدية

- بلغت جملة الاستخلاصات البلدية إلى غاية 13/05/2019 : 1.331.659.541 د من جملة 3.650.000.000 د أي انه تم تحقيق 36.48 % من تقديرات ميزانية 2019
- أما على مستوى أهم فصول الاستخلاصات فكانت كالآتي:
- ❖ المعلوم على العقارات المبنية: بلغ هذا المعلوم 50.509.917 د من جملة 90 أد مرسمة بالميزانية وقد تم تحقيق نسبة 56.12% من جملة التقديرات.
 - ❖ المعلوم على العقارات غير المبنية: بلغ هذا المعلوم 119.594.133 د من جملة 30 أد مرسمة بالميزانية وقد فاقت نسبة تحقيق الميزانية المائة بالمائة (3.98 %)
 - ❖ المعلوم على المؤسسات: بلغ هذا المعلوم 495.780.073 د من جملة 1.300 أد دينار مرسمة بالميزانية وقد تم تحقيق نسبة 38.13% من التقديرات.
 - ❖ معلوم الإشغال الوقي للطريق العام : بلغ هذا المعلوم 2.998.310 د من جملة 20 أد مرسمة بالميزانية أي بنسبة 14.99%.
 - ❖ معلوم اشغال الطريق العام عند اقامة حضائر البناء : بلغ هذا المعلوم 52.580.000 د من جملة 2 أد مرسمة بالميزانية أي بنسبة 26.29%.
 - ❖ معلوم رخص البناء: بلغ هذا المعلوم 35.645.900 د من جملة 20 أد مرسمة بالميزانية وبالتالي تم تحقيق نسبة 1.78% من التقديرات .
 - ❖ معالم الأسواق المستلزمة: بلغ هذا المعلوم 187.000.000 د من جملة 650.000.000 د مرسمة بالميزانية وبالتالي تم تحقيق نسبة 28.76 % من التقديرات.
 - ❖ معلوم كراء العقارات : بلغ هذا المعلوم 40.814.492 د من جملة 150.000.000 د وقد تم تحقيق نسبة 27.21% من التقديرات.

عبر الحاضرون على ارتياحهم لنسق الاستخلاصات مؤكدين ضرورة بذل مزيد الجهد لتعبئة الموارد وضمان مدخرات هامة لمجابهة استثمارات السنة القادمة.

• استهلاك الطاقة :

النسبة	الفارق	استهلاك الثلاثية الأولى لسنة 2018	استهلاك الثلاثية الأولى لسنة 2019	
% 85,94	912,065	1.061,265	1.973,330	الاتصالات الهاتفية
% -31,14	2.402,100	7.713,400	5.311,300	استهلاك الماء
% -17,40	25.331,323	145.557,097	120.225,774	إستهلاك الكهرباء
% 29,20	4.939,980	16.913,000	21.852,980	المحروقات

من خلال هذا الكشف نلاحظ :

* إن استهلاك الاتصالات الهاتفية سجل ارتفاعا كبيرا بـ 85,94 % مقارنة بين الثلاثية الأولى لسنتي 2019 و 2018 ويعود هذا الارتفاع إلى استعمال الهاتف الجوال باعتبار أن معظم المتعاملين معهم ليس لديهم هواتف جوال.

* إن استهلاك الماء سجل انخفاضا بـ 31,14 % مقارنة بين الثلاثية الأولى لسنتي 2019 و 2018 ويعود هذا الانخفاض إلى نزول الغيث النافع وبالتالي عدم اللجوء إلى سقي المناطق الخضراء .

* إن استهلاك الكهرباء سجل انخفاضا بـ مقارنة بين الثلاثية الأولى لسنة 2019 ونفس الفترة من سنة 2018 قدر بـ 17,40 % وهذا يعود ارتفاع إلى ورود كشوفات تقديرية لشهري جانفي ومارس لسنة 2019 .

* أن استهلاك المحروقات سجل ارتفاعا بين الثلاثية الأولى لسنة 2019 و 2018 قدر بـ 29,20 % وهذا يعود إلى إضافة معدات جديدة لأسطول وسائل النقل وارتفاع سعر المحروقات ولكثرة الأشغال المنوطة بعهدة البلدية سواء كان بمدينة النفيضة او بالمناطق التي تم ضمها لها .

في هذا الشأن أوصى أعضاء المجلس البلدي الحاضرون بمزيد دراسة الصيغ الممكنة لمزيد التحكم في الطاقة .حول إرجاع أموال مستخلصة من طرف وكيل مقايض بلدية النفيضة بخصوص الانتصاب بالطريق العام خلال شهر رمضان 2019 :

• حول تقسيم المنحة المقترحة لفائدة ودادية موظفي وعملة بلدية النفيضة :

تناول الحاضرون بالدرس الموضوع المذكور أعلاه حيث أخذ الكلمة السيد أنور الخياري مساعد رئيس البلدية مبينا أنه قد تم عرض موضوع المنحة المقترحة لفائدة جمعية ودادية موظفي وعملة بلدية النفيضة في جلسة المجلس البلدي المنعقدة بتاريخ 10 أكتوبر 2019 بناء على مطلب تقدمت به النقابة الأساسية لبلدية النفيضة تحت عدد 4228 بتاريخ 2018/10/10 تطلب من خلاله ضبط قيمة التمويل المخصص لودادية اعوان وعملة بلدية النفيضة بعنوان مساهمة

اجتماعية وقدرت تمت المصادقة على منحة قدرها 50 ألف دينار ليتم صرفها بمناسبة عيد الفطر وعيد الاضحى والعودة المدرسية ، ولم يتم تقسيط مقدار المنحة في الجلسة السابقة .
لذا المرجو من أعضاء المجلس المصادقة على تقسيط المنحة كالتالي :

• عيد الفطر : 150.000 د لكل عون

• عيد الاضحى : 300.000 د لكل عون

والمبلغ المتبقي سيتم توزيعه بعد ضبط عدد التلاميذ والطلبة لكل عون.

قرار المجلس البلدي

وافق أعضاء المجلس الحاضرون بالاجماع على التقسيم المقترح .

3- لجنة الديمقراطية و التشاركية و الحوكمة المفتوحة

• حول تمويل الجمعيات :

اجتمعت لجنة الديمقراطية والتشاركية والحوكمة المفتوحة بتاريخ 2019/05/17 للنظر في مطالب التمويل

العمومي التي قدمتها الجمعيات التالية :

- جمعية النفيضة لرعاية وتأهيل المعاقين : 5.000,000 د

- فرقة بلدية النفيضة للفن الركبي : 15.000,000 د

- جمعية منتدى المعرفة فرع النفيضة : 2.000,000 د

- جمعية الأمل الرياضي : 5.000,000 د

- الجامعة التونسية للمدن : 0,1 % من العنوان الأول

- جمعية مهرجان النفيضة : 6.500,000 د (قدمت جمعية المهرجان بالنفيضة مطلبها بتاريخ 2019/05/24)

وبعد دراسة الملفات حالة بحالة تبين أن جمعية بلدية النفيضة للفن الركبي وجمعية منتدى المعرفة فرع النفيضة وجمعية الأمل الرياضي وجمعية النفيضة لرعاية وتأهيل المعاقين لم تستظهر بجميع الوثائق المطلوبة التي نص عليها الأمر عدد 5185 لسنة 2013 المتعلق بضبط معايير وشروط إسناد التمويل العمومي .

مع العلم أن اللجنة لا ترى مانعا في إسناد منحة لهذه الجمعيات شريطة استكمال بقية الوثائق .

أما بخصوص الجامعة التونسية للمدن فهي تتمتع بالمنحة آليا دون الاستظهار بالوثائق وتقدر المنحة بـ 1 % من نفقات العنوان الأول .

وافق أعضاء المجلس البلدي الحاضرون على مبالغ التمويل المقترحة شريطة الاستظهار ببقية الوثائق

المطلوبة التي نص عليها الأمر عدد 5185 لسنة 2013 المتعلق بضبط معايير وشروط إسناد التمويل العمومي .

رئيس البلدية
عبد اللطيف حمودة