



محضر جلسة الدورة العادية الثالثة لسنة 2019

للمجلس البلدي لبلدية النقيضة

المنعقدة يوم الاثنين 29 جويلية 2019

عملا بمقتضيات القانون الأساسي للبلديات عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 9 ماي 2018 والمتعلق بإصدار مجلة الجماعات المحلية وبناء على الاستدعاءات الفردية الموجهة إلى كافة أعضاء المجلس البلدي تحت عدد 2237 بتاريخ 2019/07/22 و المتضمنة: يتشرف رئيس بلدية النقيضة بدعوتكم لحضور أشغال الدورة العادية الثالثة لسنة 2019 للمجلس البلدي والمقرر عقدها يوم الاثنين 29 جويلية 2019 على الساعة السادسة مساء بمقر البلدية للنظر في جدول الأعمال التالي :

الموضوع الأول: مسائل مالية:

1- متابعة سير الاستخلاصات

2- عرض مشروع ميزانية 2020

الموضوع الثاني : عرض أشغال اللجان:

- لجنة الأشغال والتهيئة والشؤون العقارية

- لجنة الشؤون الإدارية وإسداء الخدمات

- لجنة النظافة والصحة والبيئة

- لجنة تجميل المدينة

الموضوع الثالث: مواضيع مختلفة

وتبعاً لذلك انعقدت الدورة العادية الثالثة للمجلس البلدي بالنقيضة بمقر البلدية يوم الاثنين 29 جويلية 2019 برئاسة السيد عبد اللطيف حمودة رئيس البلدية وبحضور :

أعضاء المجلس البلدي :

- | | | | |
|---|----------------|---|---|
| - | رياب الهامي | : | المساعد الأول لرئيس البلدية |
| - | أنور الخياري | : | المساعد الثاني لرئيس البلدية |
| - | أمال اليزيدي | : | المساعد الثالث لرئيس البلدية |
| - | السامي بوكراع | : | المساعد الرابع لرئيس البلدية |
| - | ابراهيم بلقاسم | : | رئيس لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية والشؤون العقارية |
| - | وسيم حميدة | : | رئيس لجنة الديمقراطية والتشاركية والحوكمة المفتوحة |
| - | أميرة حسين | : | رئيس لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف |
| - | أيمن الصويحي | : | رئيس لجنة الشباب والرياضة |
| - | سنية بوسيف | : | مستشار بلدي |

- كمال اللطيف : مستشار بلدي
- سنية عطية : رئيس لجنة الفنون والثقافة والتربية والتعليم
- دليلة الرحماني : رئيس لجنة الشؤون الاجتماعية والشغل
- هالة السعيد : مستشار بلدي
- سهيلة السعيد : رئيس لجنة تجميل المدينة
- وحيدة نصر : مستشار بلدي
- كمال السعيد : رئيس لجنة الشؤون الإدارية وإسداء الخدمات
- آمال عمارة : مستشار بلدي
- أنيس مبروك : مستشار بلدي
- انتصار مولى : رئيس لجنة النظافة والصحة والبيئة

وتغيب بعذر:

- نجوى التواتي : رئيس لجنة المساواة وتكافؤ الفرص بين الجنسين
- هالة مقرون : رئيس لجنة شؤون المرأة والأسرة

وتغيب بدون عذر:

- عبد الحميد النفاتي : مستشار بلدي
- طارق دبش : رئيس لجنة الطفولة

وحضر عن الإدارة البلدية السيدات والسادة:

- فاطمة الفيني : كاهية مدير الشؤون المالية
- هنييدة النفاتي : ملحق إدارة
- سوسن حراث : كاتب تصرف

ونظرا لاكتمال النصاب القانوني طبقا للفصل 220 من القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 مؤرخ في 9 ماي 2018 يتعلق بمجلة الجماعات المحلية افتتح السيد عبد اللطيف حمودة رئيس البلدية أشغال الجلسة بكلمة ترحيب بكافة الحاضرين ثم عرض عليهم جدول الأعمال فصادقوا عليه بالإجماع ثم شرعوا في تدارس المواضيع المدرجة به تباعا كالتالي:

الموضوع الأول: مسائل مالية

1-سير الاستخلاصات:

أفاد السيد عبد اللطيف حمودة رئيس البلدية أنه في إطار الحرص على متابعة سير الاستخلاصات المعروض على أنظار المجلس البلدي تطور الاستخلاصات البلدية لأهم الفصول كالتالي:

بلغت جملة المداخل إلى غاية 2019/07/23 مبلغ قدره : 2.109.272,422 د من جملة 3.650,000,000 د أي ما يعادل 57,78% من تقديرات ميزانية 2019.

أما على مستوى أهم فصول الاستخلاصات فكانت كالتالي:

- المعلوم على العقارات المبنية : بلغ هذا المعلوم 59.295,428 د من جملة 90 أد مرسمة بالميزانية وقد تم تحقيق نسبة 65,88% من التقديرات.
- المعلوم على العقارات غير المبنية : بلغ هذا المعلوم 169.912,861 د من جملة 30 أد مرسمة بالميزانية وقد تم تحقيق نسبة 566% من التقديرات.
- المعلوم على المؤسسات : بلغ هذا المعلوم 719.469,197 د من جملة 1.300,000,000 أد مرسمة بالميزانية وقد تم تحقيق نسبة 55,34% من التقديرات.

- معلوم كراء العقارات : بلغ هذا المعلوم 79.429,811 من جملة 150 أدرسة بالميزانية وقد تم تحقيق نسبة ➤ 52,95% من التقديرات..

وبعد الاطلاع على كافة المعطيات المتعلقة باستخلاص الموارد عبر أعضاء المجلس البلدي عن رضاهم النسبي عن النتائج المحققة مطالبين بمزيد الحزم لتحسينها واقترحوا أن يقع بالتنسيق مع قابض المالية بالنيضة رفع قضايا بالمتسوغين المتخلدة بدمتهم مبالغ مالية هامة .

2- الميزانية:

تولت السيدة أميرة حسين رئيس لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف استعراض المشروع الأولي لميزانية 2020 (العنوان الأول: موارد و نفقات) على أنظار المجلس البلدي للدرس وإبداء الرأي وذلك كالتالي:

❖ خلاصة تقديرات موارد ميزانية 2020

موارد العنوان الأول

الجزء الأول: المداخل الجبائية الإعتيادية

1732000.000	الصنف الأول: المعاليم على العقارات والأنشطة
733000.000	الصنف الثاني: مداخل إشغال الملك العمومي البلدي واستلزام المرافق العمومية فيه..
716000.000	الصنف الثالث: مداخل الموجبات والرخص الإدارية ومعاليم مقابل إسداء خدمات ...
11000.000	الصنف الرابع: المداخل الجبائية الإعتيادية الأخرى

جملة الجزء الأول 3192000.000

الجزء الثاني: المداخل غير الجبائية الإعتيادية

163000.000	الصنف الخامس: مداخل الملك البلدي الإعتيادية
713500.000	الصنف السادس: المداخل المالية الإعتيادية

جملة الجزء الثاني 876500.000

جملة موارد العنوان الأول 4068500.000

❖ خلاصة نفقات ميزانية 2020:

نفقات العنوان الأول

الجزء الأول: نفقات التصرف

1492076.000	القسم الأول: التأجير العمومي
2023600.000	القسم الثاني: وسائل المصالح
279650.000	القسم الثالث: التدخل العمومي
61.005	القسم الرابع: نفقات التصرف الطارئة وغير الموزعة

الجزء الثاني: فوائد الدين

119612.995

القسم الخامس: فوائد الدين

107181.365

جملة الجزء الثاني

3915000.000

جملة نفقات العنوان الأول

وبع الاطلاع على تقديرات موارد ونفقات ميزانية 2020 أكد السيد عبد اللطيف حمودة رئيس البلدية على ضرورة مزيد درس مشروع ميزانية 2020 لإبداء الرأي وتقديم المقترحات .

الموضوع الثاني :استعراض نشاط اللجان:

• نشاط لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية:

بخصوص تقدم انجاز المشاريع البلدية تولى السيد ابراهيم بلقاسم رئيس لجنة الأشغال عرض كشف المشاريع البلدية كالتالي:

كشف حول تقدم انجاز
المشاريع ببلدية النفيضة لسنة 2019

بيان المشروع	سنة الانجاز	الكلفة	التمويل الذاتي	قرض من الصندوق	مساعدة	الملاحظات
مشروع ملعب حي	2017	60.000 أ.د	60.000 أ.د	-	-	بصدد التأشير على الاستشارة
بناء فضاء تجاري	2017	364.000 أ.د	364.000 أ.د	-	-	نسبة الانجاز: 90%
مشروع تعبيد الطرقات	2018	346.000 أ.د	-	172.000 أ.د	174.000 أ.د	بصدد الانجاز
مشروع تنوير عمومي	2018	177.000 أ.د	177.000 أ.د	-	-	بصدد المصادقة على الأمثلة التطبيقية
تعهد و اصلاح بنائة(قاعة منزل فاتح)	2018	28.000 أ.د	28.000 أ.د	-	-	بصدد الانجاز (الأشغال متوقفة)
مشروع تعبيد شارع البيئة	2019	1219420.000 أ.د	681,420 أ.د	400.000 أ.د	138.000 أ.د	تم الإعلان عن طلب العروض
صيانة الطرقات	2019	48.000 أ.د	48.000 أ.د	-	-	تم الانجاز
اقتناء سيارة موتى	2019	84.000 أ.د	84.000 أ.د	-	-	بصدد إعداد الاستشارة

✓ بعد الاطلاع على كشف مشاريع البلدية أكد أعضاء المجلس البلدي على ضرورة الحرص على استكمال باقي الإجراءات والشروع في انجاز المشاريع في الآجال.

• نشاط لجنة الشؤون الإدارية وإسداء الخدمات :

استعرض السيد كمال السعيد رئيس لجنة الشؤون الإدارية وإسداء الخدمات على أنظار المجلس البلدي المواضيع التالية:

1/فتح مناظرات داخلية لترقية الأعوان في الرتبة بعنوان سنتي 2019 و2020 حسب الجدولين التاليين:

قائمة في تأهل الموظفين للترقية في الرتبة بعنوان سنة 2019

الرتبة	عدد المؤهلين	التأهل للترقية عن طريق مناظرة داخلية	التأهل للترقية بالاختيار	عدد الأعوان الناجحين 50 %
متصرف رئيس	01	x		01
متصرف مستشار	02	x		01
متصرف	03	x		02
كاتب تصرف	03	x		02
مستكتب إدارة	01	x		01
مهندس أول	01	x	x	01
تقني رئيس	01	x		01
تقني أول	02	x		01
مساعد تقني	02	x		01
محلل	01	x		01

قائمة في تأهل الموظفين للترقية في الرتبة بعنوان سنة 2020

الرتبة	عدد المؤهلين	التأهل للترقية عن طريق مناظرة داخلية	التأهل للترقية بالاختيار	عدد الأعوان الناجحين 50 %
متصرف رئيس	01	x		01
متصرف مستشار	02	x		01
متصرف	03	x		02
كاتب تصرف	04	x		02
مستكتب إدارة	01	x		01
مهندس أول	01	x	x	01
تقني رئيس	01	x		01
تقني أول	02	x		01
مساعد تقني	02	x		01
محلل	01	x		01

2/ اقتراح إحداث دوائر بلدية خلال سنتي 2020 و 2021 بمنطقتي عين مذاكرو الشقارنية وداربلواعر.

3/ تخصيص ميزانية لتسمية الأنهج وترقيمها .

اطلع أعضاء المجلس البلدي على قائمة الترقيات للسنة القادمة أما بقية المواضيع فقد تم إرجاؤها إلى الجلسات القادمة.

● نشاط لجنة النظافة والصحة والبيئة:

تطرقت السيدة انتصار مولى رئيس لجنة النظافة والصحة والبيئة خلال الجلسة إلى عرض نشاط اللجنة كالتالي:

➤ حملات النظافة:

إلى جانب التدخلات اليومية المتعلقة برفع الفضلات المنزلية و فضلات المصانع و التدخلات الاستثنائية (تنظيف محيط الحاويات- رفع فواضل البناء و فواضل الأجنة-...) تم القيام بما يلي:

بمناسبة الاحتفال باليوم الوطني للنظافة و العناية بالبيئة 11 جوان 2019 تم القيام بحملة نظافة استثنائية حيث تم التركيز على تنظيف المدخل الجنوبي لمدينة النفيضة:

- ساحة 14 جانفي (أكسيجان) حيث تم رفع الفواضل المختلفة، قص العشب، تقليم الأشجار.
- الطريق الرئيسية من مفترق 14 جانفي في اتجاه وسط المدينة: حيث تم إزالة الأعشاب الطفيلية – رفع الأتربة – رفع فواضل مختلفة – كنس حواشي الطريق- جهر مجاري المياه و بالوعات تصريف مياه الأمطار
- التدخل بالسوق الأسبوعية: الكنس - جهر بالوعات تصريف المياه - رفع الأتربة

➤ شاطئ النفيضة:

- على اثر جلسة عمل لجنة النظافة و الصحة و البيئة تم القيام بحملة نظافة مشتركة بالشاطئ بالتعاون مع جمعية النفيضة الرياضية و الفرع الجهوي لوكالة حماية و تهيئة الشريط الساحلي في حين لم نتلقى تجاوبا مع باقي الجمعيات التي تمت دعوتها.
- تم تركيز برج مراقبة و نقطة مراقبة لفائدة مصالح الحماية المدنية و الحرس البحري.
- تقوم مصالح الفرع الجهوي لوكالة حماية و تهيئة الشريط الساحلي بالتدخل الآلي الدوري بالشاطئ (غربة الرمل) إلا أنه تمت ملاحظة تقصير من قبل المقاول التي أوكلت له هذه الأشغال و تم الاتصال برئيس الفرع لتدارك هذه الاخلالات.
- التنسيق مع الفرع الجهوي للوكالة الوطنية للتصرف في النفايات البلاستيكية حيث تم توفير حاوية فضلات بلاستيكية (conteneur grillagé) و تخصيص فريق عمل أسبوعيا قصد تنظيف موقف السيارات.
- التنسيق مع الفرع المحلي للغابات بالنفيضة و القيام بحملة مشتركة نظافة بشاطئ الكملة.
- تقوم البلدية بتنظيف حاويات الفضلات بصفة يومية و تنظيف الشاطئ أسبوعيا و قد تم التنبيه كتابيا على المستلزمين بالتقيد بما ورد في كراس الشروط فيما يخص عمليات التنظيف و رفع الفضلات.

➤ مقاومة الحشرات:

تم القيام بالمقاومة الكيميائية بالتوازي مع المقاومة العضوية في الفترة الممتدة من شهر أفريل إلى موفى شهر جوان.

- و مواصلة المقاومة العضوية بصفة يومية و إزالة كل مظاهر التلوث التي يمكن أن تكون مصدرا لتوالد الحشرات (و المتمثلة في: تنظيف مجاري المياه، القضاء على النقاط السوداء و إزالة الأعشاب الطفيلية).
- هذا و نحن بصدد إتمام إجراءات اقتناء آلة تضبيب حراري لمواصلة المقاومة الكيميائية عند الضرورة.

➤ المسلخ البلدي:

تم التأشير على اتفاقية البيطري من قبل مصالح رئاسة الحكومة حيث سيتم البدء باستغلال المسلخ البلدي في القريب العاجل بمعدل ثلاثة أيام أسبوعيا و ذلك في انتظار التأشير على الاتفاقية التي سيتم إبرامها مع بيطري ثاني كي نتمكن من استغلاله طيلة الأسبوع.

➤ تدعيم فرق النظافة:

في إطار تدعيم فرق النظافة بالمنطقة البلدية تم الاتفاق على فسخ الصفقة المبرمة مع مؤسسة منير سليمان للتنظيف لعدم مباشرته للعمل رغم مراسلته في الغرض وإضافة مبلغ التعهد الخاص به إلى التعهد المتبقي ليصبح المجموع 158,700 أد وتخصيصها لإبرام صفقة جديدة لفائدة المناطق التابعة للبلدية.

● نشاط لجنة تجميل المدينة :

تطرقت السيدة سهيلة السعيدى رئيس لجنة تجميل المدينة إلى عرض نشاطها كالتالي:
نم تخصيص فريق للقيام بعملية الري يوميا بداية من الساعة الخامسة مساء في انتظار تدعيم فريق العمل عن طريق الخواص.

هذا وعلى اثر جلسة عمل لجنة تجميل المدينة المنعقدة بمقر البلدية تم إعطاء الإذن لكل من :

- جمعية النفيضة الرياضية بالتعاون مع شباب الحي للتدخل بحديقة الجمهورية (لييب) حيث تم القيام بصيانتها وتنظيفها (إزالة الأعشاب الطفيلية ، تقليم الشجيرات، تهيئة أحواض الإزهار...) وقد قامت البلدية بتوفير مواد البناء، الدهن، جرار لرفع الفضلات.
- جمعية شرف للنساء فاقدات السند للتدخل بحديقة الشهداء وهم بصدد القيام بصيانتها وتنظيفها (إزالة الأعشاب الطفيلية، رفع الفضلات المختلفة، تقليم الشجيرات...) وذلك بالتنسيق والتعاون مع البلدية.

- وفي انتظار إتمام إجراءات استشارتي اقتناء حجر أبيض مصقول واقتناء عشب ونباتات زينة سيتم البدء بصيانة حديقة حي العمل.

✓ استحسن أعضاء المجلس نسق سير عمل لجنتي النظافة والصحة والبيئة و تجميل المدينة مشددين على ضرورة بذل المزيد من الجهد لتحسين هذا المجال.

الموضوع الثالث: مواضيع مختلفة

1/ النظر في تجديد ترخيص في انتصاب كشك لفائدة مواطن

2/ النظر في إعادة تركيبة لجنة مراجعة المعلوم على العقارات المبنية وغير المبنية:

تولى السيد عبد اللطيف حمودة رئيس البلدية طرح موضوع إعادة تركيب لجنة مراجعة المعلوم على العقارات المبنية وغير المبنية وذلك طبقا لمقتضيات مجلة الجباية المحلية وخاصة الفصل 24 منها. حيث ينص على أن تكون تركيبة اللجنة كالتالي:

- رئيس الجماعة المحلية أو من ينوبه
- عضوين من المجلس البلدي يقع تعيينها من قبل رئيس البلدية
- قابض المالية أو من ينوبه
- الكاتب العام أو من ينوبه بدون حق التصويت
- ✓ وبعد التداول والنقاش وتبادل الآراء في هذا الخصوص تقرر الموافقة بالإجماع على أعضاء اللجنة كالتالي:

- السيد أنيس مبروك : رئيس اللجنة
- السيدة رباب الهمامي : عضو
- السيد كمال اللطيف : عضو
- قابض المالية أو من ينوبه : عضو
- الكاتب العام أو من ينوبه : عضو

3/توظيف معلوم على فواضل البناء والأترية والأجنة:

نظرا لتراكم الفضلات و فواضل الأجنة في المنطقة البلدية مما استوجب تدخل البلدية لرفع هذه الفواضل ارتأت لجنة النظافة والصحة توظيف قيمة المعاليم كالتالي:

- فواضل البناء والأترية : 25د الشاحنة
- فواضل الأجنة : 20 د
- كراء التراكس لمدة ساعة : 35 د

وبعد التداول والنقاش وتبادل الآراء في هذا الخصوص تقرر عدم الموافقة بالا جماع.

وضعية مقر فرع الصندوق الوطني للتقاعد بالنفیضة:

استعرض السيد عبد اللطيف حمودة رئيس البلدية على أنظار المجلس البلدي موضوع المحل الإداري المستغل من طرف مصالح الصندوق الوطني للتقاعد و الحیطة الاجتماعية بالنفیضة ملك بلدي خاص كان مخصصا في السابق كمسكن وظيفي يشغله الكتاب العامون المتعاقبون على البلدية، وقد تم إسناد استغلاله لمصالح الصندوق المذكور خلال سنة 2013 بناء على محضر جلسة بتاريخ 2012/11/30 لمدة خمس سنوات مجانا بداية من 2013/10/01 تنتهي في 2017/12/31 ، وقد تم عقد جلسة عمل بتاريخ 2019/02/01 بحضور السيد: رئيس فرع الصندوق تم الاتفاق على إثرها على إبرام عقد تسويغ بداية من 2018/01/01 بمعين كراء يتم تحديده من طرف مصالح أملاك الدولة المختصة التي تمت مراسلتها في الموضوع بموجب المكتوبين عدد 236 بتاريخ 2019/01/24 و عدد 1488 بتاريخ 2019/05/10 وإلى حد التاريخ لم تستجب للطلب .

✓ بعد درس الموضوع قرر المجلس البلدي إعادة مراسلة المصالح المختصة والتسريع في الإجراءات حتى يتسنى للبلدية استرجاع المحل.

واثر ذلك جدد رئيس البلدية السيد عبد اللطيف حمودة شكره لكافة الحضور ورفعت أشغال الجلسة على الساعة العاشرة ليلا من نفس اليوم .

رئيس البلدية

عبد اللطيف حمّوده