



الجمهورية التونسية
وزارة الشؤون المحلية والبيئة
بلدية النفيضة

محضر جلسة الدورة العادية الرابعة

لهيئة بلدية النفيضة لسنة 2018

المنعقد يوم السبت 24 نوفمبر 2018

عملا بمقتضيات القانون الأساسي للبلديات عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 9 ماي 2018 وبناء على الإستدعاءات الفردية الموجهة إلى كافة أعضاء المجلس البلدي تحت عدد 3908 بتاريخ 2018/11/19 والمتضمنة : يتشرف رئيس بلدية النفيضة بدعوتكم لحضور أشغال الدورة العادية الرابعة لسنة 2018 التي ستعقد يوم السبت 24 نوفمبر 2018 على الساعة العاشرة صباحا بمقر البلدية للنظر في جدول الأعمال التالي :

الموضوع الأول : متابعة سير العمل البلدي

أ . استعراض نشاط اللجان

ب . متابعة سير الاستخلاصات

الموضوع الثاني : متابعة سير المشاريع البلدية

الموضوع الثالث : تحويل اعتمادات بالعنوان الأول

الموضوع الرابع : تحويل اعتمادات بالعنوان الثاني

الموضوع الخامس : النظر في طرح مبالغ مالية بعنوان المعلوم على العقارات المبنية

الموضوع السادس : النظر في تسوية صلاحية بين بلدية النفيضة والسيد ماهر حسين المتسوغ لمحل بلدي كائن بشارع الجمهورية النفيضة

الموضوع السابع : حول تركيبة لجنة مراجعة المعلوم على العقارات المبنية وغير المبنية

الموضوع الثامن : متابعة ترشيد استهلاك الطاقة

انعقدت الدورة العادية الرابعة للمجلس البلدي بمقر البلدية برئاسة السيد عبداللطيف حموده رئيس البلدية وبحضور :

أعضاء المجلس البلدي :

- رباب الهمامي : المساعد الأول لرئيس البلدية
- أنور الخياري : المساعد الثاني لرئيس البلدية
- آمال اليزيدي : المساعد الثالث لرئيس البلدية
- الساسي بوكراع : المساعد الرابع لرئيس البلدية
- سنية بوسيف اللطيف : مستشار بلدي
- أميرة حسين : مستشار بلدي
- هالة السعيد : مستشار بلدي
- نجوى التواتي : مستشار بلدي
- سنية عطية الواعر : مستشار بلدي
- هالة مقرون : مستشار بلدي
- آمال عمارة : مستشار بلدي
- كمال السعيد : مستشار بلدي
- أنيس مبروك : مستشار بلدي
- انتصار مولى : مستشار بلدي
- عبدالحميد النفاتي : مستشار بلدي
- طارق دبش : مستشار بلدي
- أيمن الصويحي : مستشار بلدي
- سهيلة السعيد : مستشار بلدي

وتغيب بعذر :

- كمال اللطيف : مستشار بلدي
- وسيم حميدة : مستشار بلدي
- وحيدة نصر : مستشار بلدي
- ابراهيم بلقاسم : مستشار بلدي
- دليلة الرحمان : مستشار بلدي

وتغيب بدون عذر : لا أحد

وحضر عن الإدارة البلدية السيدة :

- هندا خالد : ملحق إدارة

كما حضر الجلسة جمع من المواطنين ونظرا لاكمال النصاب القانوني طبقا للفصل 220 من القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 مؤرخ في 9 ماي 2018 يتعلق بمجلة الجماعات المحلية افتتح السيد عبداللطيف حمودة رئيس البلدية أشغال الجلسة بكلمة ترحيب بكافة الحاضرين ثم عرض عليهم جدول الأعمال فصادقوا عليه بالإجماع ثم شرعوا في تدارس المواضيع المدرجة به تباعا كالآتي :

الموضوع الأول : متابعة سير العمل البلدي

أحال رئيس المجلس البلدي الكلمة إلى السيد طارق دبش الذي تولى عرض متابعة سير العمل البلدي كما يلي :

أ . استعراض نشاط اللجان :

***نشاط لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية والشؤون العقارية :**

تطرقت لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية والشؤون العقارية خلال جلساتها بتاريخ : 2018/08/01-2018/08/06-2018/09/20-2018/10/23 و 2018/11/15 إلى متابعة ملفات رخص البناء وجميع التقاسيم العمرانية ، بالإضافة إلى تراخيص الربط بالشبكات العمومية : النور الكهربائي ، الماء الصالح للشرب و شبكة التطهير حيث تمت الموافقة على المطالب المستوفية للشروط ومواضيع مختلفة .

***نشاط لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف :**

جلست اللجنة بتاريخ 2018/11/02

***نشاط لجنة النظافة والصحة والبيئة :**

تطرقت اللجنة خلال جلستها المنعقدة بتاريخ 2018/11/23 إلى درس عدة مطالب .

***نشاط لجنة تجميل المدينة :**

جلست اللجنة بتاريخ 2018/10/10

***نشاط لجنة الفنون والثقافة والتربية والتعليم :**

جلست اللجنة بتاريخ 2018/11/18-2018/11/29 و 2018/11/30 وتطرقت خلال الجلسات

الى عديد المواضيع المتعلقة بنشاط اللجنة .

ب . متابعة سير الاستخلاصات

بلغت جملة المداخل إلى غاية 2018/11/23: 3.015.887,646 دمن جملة 2.715,000,000 د أي ما يعادل 111 % من تقديرات ميزانية 2018 .

أما على مستوى أهم فصول الاستخلاصات فكانت كالآتي:

***المعلوم على العقارات المبنية:** بلغ هذا المعلوم 58,785.465 من جملة 90 أد مرسمة بالميزانية وقد تم تحقيق نسبة 65,3% من التقديرات.

*المعلوم على العقارات غير المبنية: بلغ هذا المعلوم 16.314.687د من جملة 15 أد مرسمة بالميزانية وقد تم تحقيق نسبة 108% من التقديرات.

*المعلوم على المؤسسات: بلغ هذا المعلوم 1.082.725.507د من جملة 700 أد دينار مرسمة بالميزانية وقد تم تحقيق نسبة 154% من التقديرات.

*معلوم الإشغال الوقي للطريق العام : بلغ هذا المعلوم 9.531.337د من جملة 20 أد مرسمة بالميزانية أي بنسبة 47,6%.

*معلوم رخص البناء: بلغ هذا المعلوم 13.080.475د من جملة 30 أد مرسمة بالميزانية وبالتالي تم تحقيق نسبة 43,6% من التقديرات .

*معاليم الأسواق المستلزمة: بلغ هذا المعلوم 593.581.538د من جملة 642.500,000 أد مرسمة بالميزانية وبالتالي تم تحقيق نسبة 92,3% من التقديرات.

*معلوم كراء العقارات : بلغ هذا المعلوم 176.310.262د من جملة 160 أد وقد تم تحقيق نسبة 110% من التقديرات .

الموضوع الثاني : متابعة سير المشاريع البلدية :

بخصوص تقدم انجاز البرنامج الاستثماري :

بيان المشروع	سنة الانجاز	المطلحة	التمويل الذاتي	فرض من الصندوق	مساعدات	الملاحظات
• مشاريع متواصلة						
مشروع تعبيد الطرقات	2017	516.000 أد	229.000 أد	200.000 أد	87.000 أد.	يصدد الانجاز
مشروع ملعب حي	2017	98.000 أد	98.000 أد	-	-	يصدد اعادة الدراسة
بناء فضاء تجاري	2016	364.000 أد	98.000 أد	-	-	يصدد الانجاز بنسبة 70 %
• مشاريع جديدة						
مشروع تعبيد الطرقات	2018	445.000 أد	41.000 أد	230.000 أد	174.000 أد	يصدد التأشير عليه من قبل مراقب المصاريف العمومية وسيتم اعادة الدراسة
مشروع تنوير عمومي	2018	177.000	177.000	-	-	تم تأجيل المشروع
تعهد وإصلاح بناية قاعة منزل فاتح	2018	28.000 أد	28.000 أد	-	-	تم اسناد اذن التزود

قرار المجلس البلدي

شدد أعضاء المجلس البلدي الحاضرون على ضرورة الحرص على استكمال باقي الإجراءات والشروع في انجاز المشاريع في آجال معقولة .

الموضوع الثالث: تحويل اعتمادات بالعنوان الأول :

أفادت رئيسة لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف السيدة أميرة حسين أنه في إطار تطبيق الأمر الحكومي عدد 746 لسنة 2018 المؤرخ في 7 سبتمبر 2018 والمتعلق بتحديد معايير وضبط مقدار المنحة الجمالية والامتيازات العينية المخولة لرؤساء البلديات وخاصة الفصل 7 منه وحيث لم يقع رصد الاعتمادات الكافية لذلك اقتضت الضرورة تحويل اعتماد قدره سبعة وعشرون ألف دينار (27.000 د) الفصل 01.100 الفقرة 01 الفقرة الفرعية 01 " المنح الجمالية المخولة لرؤساء البلديات المتفرغين " وذلك حسب بيانات الجدول التالي :

تنقيص اعتمادات				ترفيغ اعتمادات			
الفصل	الفقرة	تعيين الفصل	المقدار	الفصل	الفقرة	تعيين الفصل	المقدار
01101	02	المنح الخصوصية القارة (الثابتة)	27.000,000	01100	01	المنحة الجمالية لرؤساء البلديات المتفرغين	27.000,000
الجملة			27.000,000	الجملة			27.000,000

وقد تم عرض الموضوع على أنظار أعضاء المكتب البلدي المنعقد بتاريخ 16 نوفمبر 2018 وتمت الموافقة على تحويل الاعتماد المذكور أعلاه .

قرار المجلس البلدي

بعد الدرس والنقاش صادق أعضاء المجلس البلدي بالإجماع على تحويل الاعتماد بالعنوان الأول.

الموضوع الرابع: تحويل اعتمادات بالعنوان الثاني :

كما واصلت رئيسة اللجنة أنه في إطار تنفيذ مشروع التنوير العمومي المدرج بالمخطط الاستثماري لسنة 2018 حيث فاقت كلفة المشروع حسب العروض المقدمة الاعتمادات المرصودة للغرض لذلك اقتضت الضرورة تحويل اعتماد قدره أربعة وثلاثون ألف دينار (34.000,000 د) للفصل 06.610 الفقرة 01 " الإنارة العمومية " وذلك حسب بيانات الجدول التالي "

تنقيص اعتمادات				ترفيغ اعتمادات			
الفصل	الفقرة	تعيين الفصل	المقدار	الفصل	الفقرة	تعيين الفصل	المقدار
06613	02	تعبيد الطرقات	34.000,000	06610	01	الإنارة العمومية	34.000,000
الجملة			34.000,000	الجملة			34.000,000

قرار المجلس البلدي

بعد الدرس والنقاش وفي إطار تنفيذ مشروع التنوير العمومي المدرج بالمخطط الاستثماري لسنة 2018 حيث أن كلفة المشروع فاقت تقديرات الإدارة المرصودة للغرض فقد اتفق أعضاء المكتب البلدي على الإبقاء على الاعتمادات المرصودة مع تغيير نوعية المشروع من تنوير عمومي بالفوانيس نوع Sodium إلى مشروع تنوير عمومي باعتماد الفوانيس بالطاقة الشمسية .

الموضوع الخامس : النظر في طرح مبالغ مالية بعنوان المعلوم على العقارات المبنية

بين السيد الساسي بوكراع أنه تطبيقا لأحكام الفصول 23 و 24 و 25 من مجلة الجباية المحلية المتعلقة بمراجعة المعلوم على العقارات المبنية و حيث أنه بعد القيام بالإحصاء العشري للعقارات المبنية وغير المبنية لسنة 2017 / 2026 تبين وجود عقارات تم إحصاؤها عن طريق الخطأ مما استوجب مراجعة تلك الوضعيات وطرح تلك المبالغ المالية التي بقيت مثقلة كالتالي :

ع/ر	الاسم و اللقب	رقم جدول التحصيل	سبب الطرح	سنوات الطرح	المبلغ الذي سيقع طرحه
01	عبيش العجيمي	050048539001	مكرر	2018	27,700د
02	الحبيب العجيمي	050048540001	مكرر	2018	38,500د
03	عمر بن امبارك الهيثري	050048542001	مكرر	2018	31,300د
04	محمد مبارك	050048543001	مكرر	2018	60,100د
05	مصطفى بن مختار مبارك	090052027001	مكرر	2018	38,500د
06	نور الدين قاسم	050048828001	مكرر	2018	27,700د
07	عادل الطرابلسي و أسماء صالح	050048004001	مكرر	2018	20,500د
08	عمار بن سالم	050048652001	مكرر	2018	24,100د
09	حمد العجيمي	050048538001	مكرر	2018	31,300د
10	خالد السايح	050048653001	مكرر	2018	20,500د
11	محمد بن عمران	050048654001	مكرر	2018	24,100د
12	بلقاسم السايح	050048655001	مكرر	2018	24,100د
13	محمود بن عمران	050048656001	مكرر	2018	24,100د
14	عبد الله دلهوم	050048657001	مكرر	2018	20,500د
15	لسعد دلهوم	050048658001	مكرر	2018	20,500د
16	منير دلهوم	050048659001	مكرر	2018	20,500د
17	حسن السايح	050048648001	مكرر	2018	20,500د
18	حوسين السايح	050048649001	مكرر	2018	20,500د
19	محمد السايح	050048650001	مكرر	2018	20,500د
20	محمود السايح	050048651001	مكرر	2018	24,100د
21	حمد بن عبيد	050048533001	مكرر	2018	27,700د
22	محمد عبيد	050048534001	مكرر	2018	34,900د
23	المنصف عبيد	050048536001	مكرر	2018	38,500د

24	محمد العجيمي	050048537001	مكرر	2018	31,300
25	محمد النفاتي	050048544001	مكرر	2018	27,700
26	المنصف النفاتي	050048545001	مكرر	2018	27,700
27	الصحبى الرياحي	050048546001	مكرر	2018	31,300
28	أمينة بنت يوسف درنور	050048547001	مكرر	2018	60,100
29	علي بن ساسي زيد	050048548001	مكرر	2018	31,300
30	محمد مبارك	050048468001	مكرر	2018	60,100
31	محمد بن بشير	050048527001	مكرر	2018	24,100
32	الهادي بن بشير	050048532001	مكرر	2018	385,540
33	المقطوف بن بشير	050048528001	مكرر	2018	27,700
34	الجيلاني بن مقطوف بن بشير	050048529001	مكرر	2018	31,300
35	فتحي بن بشير	050048530001	مكرر	2018	31,300
36	الحبيب بن بشير	050048531001	مكرر	2018	27,700
37	حسين البارودي	090052225001	مكرر	2018	24,100
38	محمد بن علي البرودي	090052223001	مكرر	2018	24,100
39	محسن البرودي	090052226001	مكرر	2018	22,300
40	مجدي بن أحمد عبيد	090052596002	مكرر	2018	27,700
41	العروسي بن سالم رمضان	070053047001	مكرر	2018	16,900
42	حسن الغربي	070053019001	مكرر	2018	27,700
43	رضا المهدي	050048110301	مكرر	2018	34,900
44	عماد مطير	090052205001	مكرر	2018	20,500
45	الهادي مطير	090052204001	مكرر	2018	13,300
46	محمد بن قويدر مطير	090052203001	مكرر	2018	19,900
47	عياد بن سالم يحي	090052200001	مكرر	2018	16,900
48	فوزي بن عياد يحي	090052199001	مكرر	2018	20,500
49	نوفل بن سالم يحي	090052198001	مكرر	2018	27,700
50	سالم يحي	090052197001	مكرر	2018	24,100
51	قويدر مطير	090052201001	مكرر	2018	13,300
52	معز بم محمد مطير	090052202001	مكرر	2018	24,100
53	رضا شرف الدين	050048108501	مكرر	2018	24,100
54	ورثة صالح الشهودي	070053007001	مكرر	2018	38,500
55	عز الدين سعيدان	090052220001	مكرر	2018	31,300
56	الطاهر خليفة	090052152001	مكرر	2018	20,500
57	طارق بن حسين	090052217001	مكرر	2018	20,500
58	بلقاسم بن حسين	090052216001	مكرر	2018	20,500
59	عبد العزيز بن حمادة العطوي	090052212001	مكرر	2018	16,900
60	الهادي بن عطية مطير	090052159001	مكرر	2018	24,100

61	حمادة العطي	090052211001	مكرر	2018	13,300
62	محمد بن الكيلاني الرياحي	090052210001	مكرر	2018	20,500
63	عامر بن الكيلاني الرياحي	090052209001	مكرر	2018	24,100
64	الضاهي بن الكيلاني الرياحي	090052208001	مكرر	2018	31,300
65	محمد بن المقطوف الأبيض	050048070111	مكرر	2018	27,700
66	نصر بن عامر المهدي	0500481014101	مكرر	2018	24,100
67	مبروك الرحمانى	070053023001	مكرر	2018	16,900
68	محمد بن الهذيلي السهيلي	070053127001	مكرر	2018	24,100
69	حسن بن حسن قيقة	070053125001	مكرر	2018	31,300
70	رمزي الشهودي	070053123001	مكرر	2018	20,500
71	حمدة شعبان	010002360001	مكرر	2018 - 2007	451,178
72	عبد الفتاح اسماعيل	010002361001	مكرر	2018 - 2007	361,642
73	عادل الماجري	010002362001	مكرر	2018 - 2007	498'463
74	علي بالطيب	010002363001	مكرر	2018 - 2007	371,498
75	محمد شهب	010002364001	مكرر	2018 - 2007	360,642
76	كمال الروافي	010002377001	مكرر	2018 - 2007	371,498
77	نبيل بن محمد	010002369001	مكرر	2018 - 2007	371,498
78	محمد بن بلقاسم	010002368001	مكرر	2018 - 2007	361,642
79	ديوان الأراضي الدولية	010002353001	مكرر	2018 - 2007	1.822,080
80	الناصر لحوار	010002352001	مكرر	2018 - 2007	993,460
81	ديوان الأراضي الدولية	010002354001	مكرر	2018 - 2007	360,642
82	شركة تونس وات	010025027001	وقع إحصاءه عن طريق الخطأ	2018-1997	4.499,060
83	عبد الله العجيمي	050048940001	مكرر	2018	38,500
84	الكيلاني بن الطاهر حسن	060049150001	مكرر	2018	36,000
85	رياض بن محمد عدال	090052852002	مكرر	2018	28,800
86	صالح عبيد	090052375001	مكرر	2018	24,100
87	محمد العامري	090052387001	مكرر	2018	20,500
88	بشير العامري	090052442001	مكرر	2018	27,700
89	مصطفى بن مختار مبارك	090052350001	مكرر	2018	27,700
90	عادل مقطوف	090052404001	مكرر	2018	31,300
91	رضا الجدي	090052376001	مكرر	2018	20,500
92	عز الدين الرياحي	090052378001	مكرر	2018	24,100
93	عز الدين الرياحي	090052379001	مكرر	2018	6,820
94	الجيلاني عبيد	090052380001	مكرر	2018	27,700
95	عمار عبيد	090052381001	مكرر	2018	24,100
96	فتحي عبيد	090052382001	مكرر	2018	20,500

31,300	2018	مكرر	090052384001	الهادي خليفة	97
24,100	2018	مكرر	090052388001	لسعد الحويثق	98
27,700	2018	مكرر	090052389001	لسعد الحويثق	99
31,300	2018	مكرر	090052390001	سفيان الحويثق	100
20,500	2018	مكرر	090052392001	كمال الطياري	101
24,100	2018	مكرر	090052393001	الصحبي الطياري	102
20,500	2018	مكرر	090052397001	تميم صالح	103
24,100	2018	مكرر	090052439001	خليفة عبيد	104
57,600	2018	مكرر	050048990001	حبيب بن عامر المهذبي	105
38,500	2018	مكرر	040047790001	الطاهر صالح الذيب	106
31,300	2018	مكرر	090052848002	منصور عدال	107
612,340	2018	مكرر	090052847001	كمال عدال	108
24,100	2018	مكرر	090052741001	ساسبي بن محمد عبد الله	109
31,300	2018	مكرر	090052915001	محمود بن محمد السبيسي	110
27,700	2018	مكرر	090052595002	محمد بن أحمد عبيد	111
31,300	2018	مكرر	090052610001	صابر سعيدان	112
13,300	2018	مكرر	090052752001	الجيلاني المكي	113
16,900	2018	مكرر	090052751001	صالح المكي	114
16,900	2018	مكرر	090052605001	صالح عبيد	115
31,300	2018	مكرر	090052606001	الناصر بن صالح عبيد	116
24,100	2018	مكرر	090052608001	خليفة بن صالح عبيد	117
24,100	2018	مكرر	090052564001	عبد السلام البهلي	118
24,100	2018	مكرر	090052623002	محمد علي بن العروسي السبيسي	119
31,300	2018	مكرر	090052618001	محمود بن محمد السبيسي	120
31,300	2018	مكرر	090052617001	وناس بن إبراهيم السبيسي	121
24,100	2018	مكرر	090052846001	فاطمة عدال	122
16,900	2018	مكرر	090052793001	عبد الباسط بن محمد بوسلامة	123
31,300	2018	مكرر	090052782001	سمير بن الحبيب العربي	124
16,900	2018	مكرر	090052781001	الحبيب العربي	125
9,700	2018	مكرر	090052785001	سالم بن الجيلاني الماجري	126
31,300	2018	مكرر	090052911001	البشير بن صالح الرياحي	127
31,300	2018	مكرر	090052450001	محمد الطياري	128
31,300	2018	مكرر	090052811001	البشير بن صالح الرياحي	129
31,300	2018	مكرر	090052840002	سفيان العجيمي	130
60,100	2018	مكرر	090052842001	الهائمي عدال	131
31,300	2018	مكرر	090052852002	رياض بن محمد عدال	132
20,500	2018	مكرر	090052932001	الكامل إسماعيل	133

134	رمزي بن مصطفى عبيد	090052961001	مكرر	2018	24,100
135	حبيبة بنت مفتاح النوري	090052902001	مكرر	2018	16,900
136	بلال اسماعيل	090052940001	مكرر	2018	20,500
137	مصطفى بن مختار مبارك	090052422001	مكرر	2018	27,700
138	محمد بن احمد صالح علي بالجيلانية	040047693001	مكرر	2018	38,500
139	محمد بن احمد صالح بالجيلانية	040047692001	مكرر	2018	38,500
140	فرج الرايس	040047793001	مكرر	2018	38,500
141	وناس بن معاوية الفارس	040054155001	مكرر	2018	31,300
142	أسيا بنت عبيش بن علي الحاج مبروك	040047007001	مكرر	2018	38,500
143	محمد بن المقطوف الأبيض	040047864001	مكرر	2018	31,300
144	محمد بن المقطوف الأبيض	040047863001	مكرر	2018	38,500
145	عبيش بالحر	040047746001	مكرر	2018	31,300
146	الطاهر بن المكي الديب	040047794001	مكرر	2018	38,500
147	عياد بن عبيش لطيف	040048036001	مكرر	2018	38,500
148	لطيفة بنت خميس الحاج خليفة	040047808001	مكرر	2018	38,500
149	لطيفة بنت خميس الحاج خليفة	040047807001	مكرر	2018	27,700
150	فتحي عليّة	040047813001	مكرر	2018	31,300
151	صالح عليّة	040047815001	مكرر	2018	31,300
المبلغ الجملي					15.596,103

وقع عرض الموضوع المذكور أعلاه على أنظار أعضاء المكتب البلدي في جلسته المنعقدة بتاريخ 16 نوفمبر 2018 وقد حظي بالموافقة على أن يعرض على أنظار أعضاء المجلس البلدي خلال دورة نوفمبر 2018 ليحظى بالمصادقة

قرار المجلس البلدي

بعد الدرس والنقاش صادق الحاضرون بالإجماع على طرح المبالغ المالية بعنوان المعلوم على العقارات المبنية وغير المبنية حسبما تم عرضه بالجدول أعلاه .

الموضوع السادس : النظر في تسوية صالحة بين بلدية النفيضة والسيد ماهر حسين المتسوغ لمحل بلدي كائن بشارع الجمهورية النفيضة

أجريت بمقر البلدية يوم الخميس 15 نوفمبر 2018 على الساعة الرابعة بعد الزوال جلسة عمل بين البلدية والسيد ماهر حسين المتسوغ لمحل بلدي كائن بشارع الجمهورية بالنفيضة للنظر في تسوية صالحة بينهما

وبعد المداولة والنقاش اتفق الحاضرون على النقاط التالية :

- 1- إلزام السيد ماهر حسين بدفع نصف الدين المتخلف بدمته والبالغ إجمالاً 32.951,306 د وذلك قبل موفى شهر نوفمبر 2018 و يتم تسديد باقي المبلغ على أقساط شهرية بقيمة 500 د الى حين تسديد المبلغ
 - 2- قبول البلدية باعتماد القيمة الكرائية الشهرية المذكورة بتقرير الخبير عبدالمجيد عيادي خبير عدلي لدى المحاكم والتي تنص على اعتماد مبلغ قدره 19220,000 دينار سنوياً أي بحساب 1.601,000 دينار شهرياً
 - 3- تخفيض نسبة الزيادة السنوية من 10 % الى 5 %
 - 4- يتم إمضاء ملحق لعقد الكراء بداية من 01 ديسمبر 2018
 - 5- العمل على ترك مسافة قانونية للرصيف المخصص للمترجلين
- حظي هذا الموضوع بموافقة أعضاء المكتب البلدي الحاضرون بتاريخ 16 نوفمبر 2018

قرار المجلس البلدي

وبعد النقاش وابداء الرأي صادق الحاضرون على الموضوع المذكور أعلاه .

الموضوع السابع : حول تركيبة لجنة مراجعة المعلوم على العقارات المبنية وغير المبنية

تناول الأعضاء الحاضرون بالدرس موضوع تركيبة لجنة مراجعة المعلوم على العقارات المبنية وغير المبنية و اتفقوا على ضبط تركيبة اللجنة كالتالي :

- عبد اللطيف حمودة : رئيس اللجنة
- قابض المالية : عضو
- رباب الهمامي : عضو
- أنور الخياري : عضو
- آمال اليزيدي : عضو
- الساسي بوكراع : عضو
- سنية بوسيف اللطيف : عضو
- أميرة حسين : عضو
- هالة السعيد : عضو
- نجوى التواتي : عضو
- سنية عطية الواعر : عضو
- هالة مقرون : عضو
- آمال عمارة : عضو

- كمال السعيد : عضو
- أنيس مبروك : عضو
- انتصار مولى : عضو
- عبد الحميد النفاتي : عضو
- طارق دبش : عضو
- أيمن الصويحي : عضو
- سهيلة السعيد : عضو

قرار المجلس البلدي

وبعد النقاش صادق أعضاء المجلس الحاضرون على التركيبة المذكورة أعلاه .

الموضوع الثامن: متابعة ترشيد استهلاك الطاقة :

في إطار ترشيد استهلاك الطاقة والضغط على المصاريف تقوم البلدية بمجهودات في هذا الصدد أسفرت عن النتائج التالية :

النسبة	الفارق	إستهلاك سنة 2017	إستهلاك سنة 2018	الفرق
44,34 %	+492,980	1.089,095	1.572,075	الاتصالات
20,57 % -	-1.348,200	6.551.500	5.203.300	استهلاك الماء
14,77 % -	-10.738,391	72.663,816	61.925,425	إستهلاك التبريد العمومي
14,11 %	+2.520,680	17.857,200	20.377,880	المحروقات

من خلال هذا الكشف نلاحظ مايلي :

* سجل استهلاك الاتصالات الهاتفية ارتفاعا بـ 44,34 % مقارنة بالثلاثية الثالثة لسنتي 2017 و 2018 .

* سجل استهلاك الماء انخفاضا بـ 20,57 % مقارنة بين الثلاثية الثالثة لسنتي 2017 و 2018 .

* سجل استهلاك الكهرباء انخفاضا مقارنة بين الثلاثية الثالثة لسنتي 2017 و 2018 قدر بـ 14,77 % وهذا يعود إلى أن فواتير شهر جويلية هي كشوفات تقديرية .

* سجل استهلاك المحروقات ارتفاعا بين الثلاثية الثالثة لسنتي 2017 و 2018 قدر بـ 14,11 % ويعود هذا إلى إضافة معدات جديدة لأسطول وسائل النقل وإلى ارتفاع سعر المحروقات وإلى كثرة الأشغال المنوطة بعمدة البلدية ، إضافة إلى التنقل إلى المدن المجاورة للملتقيات والدورات التكوينية .

قرار المجلس البلدي

في هذا الشأن دعا أعضاء المجلس البلدي الحاضرون إلى مزيد العمل على التحكم في ترشيد استهلاك الطاقة ، كما دعا إلى العمل على تعديل توقيت الإنارة الشتوي .

وفي الختام جدد السيد رئيس البلدية شكره لكافة الحضور ورفعت أشغال الجلسة على الساعة منتصف النهار والنصف من نفس اليوم .

رئيس البلدية

عبداللطيف حمودة