

## الاجتماع التمهيدي للدورة العادية الثانية لسنة 2022

### المنعقد يوم السبت 16 أفريل 2022

عقد المجلس البلدي بلدية النفيضة جلسته التمهيديّة للدورة العادية الثانية لسنة 2022 يوم السبت 16 أفريل 2022 على الساعة العاشرة صباحا بمقر البلدية وذلك برئاسة السيد : عبد اللطيف حمودة رئيس البلدية وبحضور السيدات والسادة :

- ابراهيم بلقاسم : مستشار بلدي

- كمال السعيدي : مستشار بلدي

- آمال عمارة : مستشار بلدي

- نجوى التواتي : مستشار بلدي

كما حضر الجلسة جمع من المواطنين

افتتح السيد رئيس البلدية أشغال الجلسة بكلمة ترحيب بكافة الحاضرين شاكرا إياهم على حضورهم لمشاركتهم في إنجاح هذه الجلسة المخصصة للاستماع إلى مشاغل المواطن وإبداء آرائه ومقترحاته مع سعي المجلس البلدي على إيجاد الحلول لمشاغله في حدود إمكانياته .

وقبل إتاحة فرصة تدخل المواطنين وسماعهم تطرق الى المواضيع الاتي بياناها :

- فيما يتعلق بموضوع تعبيد الطرقات بين أن هذا المشروع كان قد تعطل لمدة قصيرة بسبب فقدان المادة الأولى للتبليط وارتفاع الأسعار بسبب الحرب التي نشبت بين أوكرانيا وروسيا، وبعد الاتصال والتنسيق مع المقاول تم الاتفاق معه وانطلقت الأشغال .

- وبخصوص تهيئة عدد 02 مناطق خضراء "مفترق أمام المعصرة والثاني أمام دار الشباب بالنفيضة " تم إعلان استشارة بمنظومة TUNEPES وبصدد فرز العروض

- وبخصوص منطقة القرنة أعلم السيد رئيس البلدية الحاضرين بأن أملاك الدولة قد وافقت بجلستها المنعقدة بتاريخ 14 أفريل 2022 على طلب بلدية النفيضة بدفع المبلغ عن طريق أقساط حتى يتسنى إبرام العقد، وأكد على أنه سيتم الشروع في تقسيم قطعة الأرض عن طريق مكتب دراسات مختص في ذلك .

- وفيما يتعلق بالمطالب المقدمة في الغرض فهي تحت الدرس من طرف مصلحة الشؤون العقارية وأكد أنه سيتم ضبط قائمة في المستحقين يقع تعليقها بمقر البلدية للطعن فيها وعلى إثرها سيتم تسليم وعود بالبيع حتى يتسنى لنا المساعدة على دفع القسط الأول من ثمن قطعة الأرض .

- وبخصوص الربط بمختلف الشبكات العمومية المتعلقة بالمستحويين على قطع أرض أكد على أن البلدية بصدد السعي والعمل على حل هذا الإشكال مع كل الأطراف المتداخلة في الموضوع.

- فيما يتعلق بمشروع مسرح الهواء الطلق سنعمل على مقابلة إدارة الحماية المدنية بتونس وإقناعهم بالموافقة على الإمضاء لتنفيذ المشروع .
- وعن التقدم الذي يشهده مشروع ميناء المياه العميقة بالنفيضة فقد تم خلال شهر مارس فتح العروض الخاصة به لعدد 03 شركات قدمت عروضها .
- كما أشار إلى ضرورة تضافر كل الجهود لتعبئة كل الموارد المتاحة من خلال استخلاص كل الموارد المتاحة فضلا عن دور المواطن في تحسين موارد البلدية وذلك بدفعه للمعاليم الجبائية حتى يساهم في المشاريع التنموية في منطقتهم ثم أحال الكلمة إلى المتدخلين للإدلاء بمقترحاتهم فكانت كالتالي :

## تدخلات المواطنين

- المواطنة السيدة الحراوي أصيلة منطقة النفيضة : مستحوذة على قطعة أرض بمنطقة القرنة وكانت قد قامت عليها منزل وهي الآن بصدد المطالبة بالربط بالشبكات العمومية ، كما استاءت من الأوساخ المتراكمة بالمكان وما ينجرعنه من انتشار الحشرات الضارة والجرذان وأعربت عن تدهورها من تدهور حالة المدينة من ناحية النظافة والحالة المزرية التي عليها مساكن ملك الأجانب وافتقارها إلى الصيانة والعناية وخاصة مفترق الطرقات.
- المواطنين حياة المتهني وفتحي مليك : طالبا بتسوية وضعيتهما في قطع ارض كانا قد استحوذا عليها بمنطقة القرنة
- المواطن أشرف الوحيشي : تشكى من الحالة السيئة التي عليها طريق مدرسة أولاد عبدالله من ركود للمياه مع افتقار المنطقة ككل الى الصرف الصحي وما يخلفه من مشاكل بين الاجوار
- المواطن حمدي بن إبراهيم : تطرق الى مشكل تعاني منه منطقة النفيضة وهو النقص في مواطن الترفيه بالمنطقة كما أشار إلى افتقار البلدية الى طريقة لإيصال المعلومة الى المواطن
- المواطن صابر الصيد : في بداية مداخلته شكر السيد رئيس البلدية على التوضيحات التي قدمها للحضور ثم تطرق الى النقاط التالية :
- دعي الى تنزيل المعلومة على الصفحة الرسمية للبلدية
- تهيئة المباني القديمة بوسط المدينة والعمل على صيانتها
- افتقار المنطقة في الى أماكن ترفيهه
- تساءل عن أسباب عدم تسليم المساكن الاجتماعية لمستحقيها
- العمل على التصدي لتفشي ظاهرة الخمر والزطلة بالمنطقة البلدية
- تهيئة طريق الشاطئ وتنويره مع توفير وسائل النقل وخاصة النقل الرابط بين مدينة النفيضة ومدينة سوسة لوقت متأخر
- المواطن مروان بن كاملة أصيل منطقة النفيضة : في مداخلته تساءل عن أسباب الحضور المحتشم لأعضاء المجلس البلدي.
- العمل على الاعتناء بجمالية بالمدينة والاعتناء بالمناطق الخضراء
- تدهور البنية التحتية
- ضرورة العمل على صيانة وتنظيف مقر المعتمدية القديم ومقر النفيضة الرياضية مع المحافظة على المعمار القديم للمنطقة.
- التشكي من الحالة المزرية التي عليها مقر ديوان الأراضي الدولية بالنفيضة وخاصة المقابل لمقر البلدية
- مراقبة البناء الفوضوي والمتابعة الدورية
- تجنبنا لتعطيل المشاريع عند ارتفاع الأسعار يمكن الترفيه في المناب المخصص لأي مشروع عند ضبط الميزانية

- العمل على تحيين الصفحة الرسمية للبلدية وجعلها أدوات تواصل بين المواطن والبلدية
- التذمر من مرور الشاحنات الثقيلة وسط المدينة
- تهيئة الملعب البلدي وإعادة تعشيبه وتهيئة المدرج
- تهيئة مبنى معمل الاسمنت واستغلاله وإنشاء ملعب ثاني به
- طالب بتوضيح حول الأخبار المتداولة بخصوص المشاكل الموجودة بصلب المجلس البلدي ما من شأنه أن يؤثر سلبا على مردودية العمل.

● **المواطن كريم اليزيدي أصيل منطقة النفيضة : تطرق إلى النقاط التالية :**

- تساءل عن مآل المتحورين بجانب الوادي والطريقة التي سيتم اعتمادها لتسوية وضعيتهم العقارية
- إمكانية استغلال المركب التجاري وتهيئته كمكان للترفيه
- تكوين لجنة من المجتمع المدني للإشراف على المشاريع
- **المواطن محمد الدندان أصيل منطقة النفيضة :**

- تذر من الضيق الذي عليه طريق زغوان داعيا إلى النظر في إمكانية توسيعه
- نظرا لما يشهده المكان من اكتظاظ طالب بتغيير محطة النقل الريفي
- تساءل عن كيفية تسوية وضعية المتحورين على أراضي بالقرنة خاصة وأنهم لم يتمكنوا من تشييد مساكن بها
- طالب بإعادة نشاط رياضة تنس الطاولة الذي كان موجود سابقا
- **المواطن حسين بالقايد عن جمعية كشافه بلا حدود :**

قدم شكره للمجلس البلدي على الجهود المبذولة للنهوض بالمنطقة مشيرا الى أن الجمعية ستقوم باتفاقية مع بلدية النفيضة وتهدف هذه الاتفاقية الى مزيد تشريك شباب الجهة في الشأن البلدي وفي مساندة البلدية ومجلسها في تنفيذ برامجها خاصة الشبابية مع تنفيذ مشاريع مشتركة تقودها البلدية أو تقودها الجمعية وفق المنهج التشاركي

● **المواطنة أماني عن جمعية كشافه بلا حدود :**

في مداخلتها تذرمت من صعوبة التنقل لمنطقة عين مذاكر لعدم توفير النقل الجماعي الكافي لهذه المنطقة ، كما طالبت بتفعيل نادي الشباب المغلق مع إمكانية النظر في تركيز المناج بصفة مستمرة بالنفيضة باعتباره متنفس لجميع المناطق المجاورة

بعد الانتهاء من تدخلات الحاضرين أخذ السيد رئيس البلدية الكلمة للرد على التدخلات فكانت كالتالي :

**ردود السيد رئيس البلدية**

في إجابته على تساءل المتدخلة الأولى أكد السيد رئيس البلدية أن إشكال تقسيم منطقة القرنة سيقع النظر فيه قريبا بعد خلاص القسط الأول من ثمن قطعة الأرض وإمضاء العقد.

وفيما يتعلق بنظافة والاعتناء بواجهة المساكن القديمة وخاصة مقر ديوان الأراضي الدولية فقد عملت البلدية على مراسلة المسؤولين عديد المرات دون جدوى.

بخصوص صيانة نادي الأطفال واستغلاه يعود الى وزارة الثقافة باعتباره منطقة أثرية وقد منعت البلدية من صيانتها والتصرف فيه بأي وجه من أوجه التصرف .

وفي الإجابة على المداخلة التي طالب فيها صاحبها العناية بجمالية المدينة، فالأشغال قائمة حاليا عن طريق المناولة.

وفي إجابة المواطن بخصوص المساكن الاجتماعية فهو من مشمولات وزارة التجهيز وولاية سوسة.

وفي المداخلة حول التشكي من المياه الراكدة بمنطقة أولاد عبد الله فسيتم حل هذا الإشكال قريبا عن طريق التطهير.

وفي تساءل أحد الحضور على النقص الموجود في توصيل المعلومة إلى المواطن فكانت الإجابة بأن البلدية تعمل على ذلك في حدود إمكانياتها وبإمكان المواطن الحضور بمقر الإدارة البلدية وتقديم استفساراته.

- افتقار المنطقة الى مواطن للترفيه يعود ذلك الى نقص الرصيد العقاري وعدم توفر أشخاص ترغب في بعث مثل هذه المشاريع.
- توزيع المساكن الاجتماعية من مشمولات الولاية.
- لحل مشكل الخمر و الزطلة السلطات الأمنية بالمنطقة ساعية إلى العمل على الحد من هذه الظاهرة.
- بخصوص الطريق المؤدية الى الشاطئ تم تهيئته وإصلاحه من طرف إدارة التجهيز وستعمل البلدية قبل حلول موسم الاصطياف سيتم النظر في تغطية مكان وقوف وسائل النقل.
- البلدية على علم بتغيير جزء من حائط إدارة التجهيز باعتباره حائط قديم وأشرف على السقوط.
- المباني القديمة لا يمكن المساس بها ولا حتى صيانتها لأنها تابعة للتراث.
- إزالة البناء الفوضوي بالقرنة يتم تنفيذه عن طريق الشرطة البلدية .
- حاليا في طور انجاز طريق حزامية مع معمل الاسمنت لمرور الشاحنات الكبيرة.
- سيتم تعشيب وتهيئة الملعب البلدي قريبا عبر منظومة TUNEPES .
- كما سيتم تهيئة المدارج قريبا.
- مراقبة مقالع مشروع تعبيد الطرقات من مشمولات مكتب الدراسات والإدارة الفنية للبلدية في يقظة تامة والمقالع قد باشر عمله بعد انقطاعه لمدة قصيرة لفقدان المادة الأولية بالأسواق.
- وفي إجابته على مسألة وجود مشاكل في صلب المجلس البلدي بين السيد رئيس البلدية أنها تعتبر مشاكل عادية تنشب بين أحزاب متعددة واختلاف في الآراء ما من شأنه أن يعود بالفائدة على المنطقة ككل.
- ثم جدد السيد رئيس البلدية شكره لكافة الحضور ورفعت أشغال الجلسة على الساعة الثالثة و 40 دقيقة من نفس اليوم .

**رئيس البلدية**  
**عبد اللطيف حمودة**

