



الجمهورية التونسية
وزارة الشؤون المحلية والبيئة
بلدية النفيضة

الاجتماع التمهيدي

للدورة العادية الأولى للمجلس البلدي لسنة 2020

المنعقد يوم السبت 25 جانفي 2020

عقد المجلس البلدي ببلدية النفيضة جلسته التمهيدية لدورة فيفري 2020 يوم السبت 25 جانفي 2020 على

الساعة العاشرة صباحا بمقر البلدية وذلك برئاسة السيد عبد اللطيف حمودة رئيس البلدية وبحضور السيدات والسادة :

- أنور الخياري : المساعد الثاني لرئيس البلدية

- سنية عطية : مستشار بلدي

- وسيم حميدة : مستشار بلدي

- ابراهيم بلقاسم : مستشار بلدي

- أيمن الصويغي : مستشار بلدي

- كمال السعيدي : مستشار بلدي

- آمال عمارة : مستشار بلدي

- عبد الحميد النفاتي : مستشار بلدي

- نجوى التواتي : مستشار بلدي

كما حضر عن الإدارة البلدية السيدة :

- هنده خالد : ملحق إدارة

كما حضر الجلسة جمع من المواطنين .

افتتح السيد عبد اللطيف حمودة: رئيس البلدية أشغال الجلسة بكلمة ترحيب بكافة الحاضرين شاكرا

حضورهم مبرزاً أن هذه الجلسة تخصص للاستماع إلى مشاغل المواطن وإبداء آرائه ومقترحاته حيث أن المجلس

البلدي يعمل على خدمته وإيجاد الحلول لمشاغله في حدود إمكانياته مع التذكير بأن المجلس كالمعتاد يركز في درس مشاغله على عدد من اللجان التي لها دور كبير في تسيير العمل البلدي والإنصات لمشاكل المواطنين وذلك طبقاً للقانون ولكل مواطن الحق في حضور الجلسات وإبداء رأيه في الشأن البلدي .

هذا وتطرق السيد رئيس البلدية إلى المشكل العقاري وظاهرة البناء الفوضوي معبراً عن استيائه الشديد من هذه الظاهرة مؤكداً أن البلدية عازمة على التصدي لمثل هذا التصرف غير الحضاري والقضاء عليه مع إيجاد حلول للأراضي التي وقع التحوز بها منذ الثورة ومحاولة وما يعترضه من عراقيل وكيفية حله .

كما استحسن مبادرة المستثمر الجديد بالمنطقة الصناعية وقبوله لعدد كبير من العملة والدور الكبير الذي يلعبه في التنقيص من نسبة البطالة بالمنطقة.

وعلى اثر الضجة بخصوص تشغيل بلدية النفيضة لمهندسة أشغال جديدة بين رئيس المجلس البلدي أن هذه العملية خضعت لمعايير معينة ومضبوطة من طرف الوزارة وحضر في الامتحان عديد من الأطراف كممثل عن الولاية وممثل عن عمادة المهندسين ووزارة التشغيل والتكوين المهني .

وقبل الاستماع الى ملاحظات الحاضرين بـشّر رئيس البلدية الحضور بانطلاق أشغال مشروع تهيئة شارع البيئة .

ثم أحال الكلمة إلى الحاضرين للإدلاء بمقترحاتهم فكانت كالآتي :

* المواطن أحمد رحومة : طالب من رئيس البلدية التدخل لمستلزم السوق الأسبوعي الجديد بأن تكون الأولوية في العمل بالسوق لأصحاب المنطقة وخاصة الذين قد سبق لهم العمل مع المستلزمين السابقين.

* المواطن كمال غرس الله : طالب بما يلي :

- تسوية وضعيته العقارية

- ربط منزله الموجود على أرض ليست على ملكه بالشبكات العمومية

- عمل بالسوق الأسبوعي لمدة سنوات ويرغب في مواصلة العمل به مع المستلزم الجديد

- أشار إلى افتقار المنطقة البلدية للأمن الكافي

* المواطن عبيش الطرابلسي :

- طالب بالتدخل لتمكينه من العمل مع المستلزم الجديد بالسوق الأسبوعي

- تمكينه من قطعة أرض صالحة لبناء مسكن

* المواطنة فاتن الدريدي : طالبت بتسوية وضعيتها بخصوص التصفيف في أولاد عبدالله

* المواطن رشيد بن عمر :

- طالب بتسوية وضعيته في قطعة الأرض المستحوذ عليها وإيجاد حل لمياه الأمطار المتجهة إلى المكان المستحوذ به

بحي التحرير.2

* المواطنة شادية الزغباني : طالبت بتسوية وضعيتها في قطعة الأرض المستحوذة عليها وربطها بالماء الصالح

للشرب والنور الكهربائي.

* المواطن لطفي الفارس أصيل منطقة الفرادة :

- طالب البلدية بتهيئة الطريق بمنطقته بالتحديد أمام منزله وتجديد الطرقات لتصريف المياه

- كما طالب بإزالة عمود كهربائي موجود بالطريق

- تشكى من مطالبة البلدية برخصة بناء جديدة عند كل عملية ربط بالشبكات العمومية

* المواطن رشيد حابه قاطن بحي التحرير النفيضة : تطرق إلى النقاط التالية :

- دعا إلى مزيد العناية بنظافة المنطقة

- تشكى من علو الرصيف بجانب محطة الحافلات

- اقترح إنشاء رصيف أمام المعهد الثانوي بطريق اولاد عبدالله

- اقترح إنشاء حديقة بجانب مقبرة الكومولث

- عند الانتهاء من تعبيد طريق الفرادة اقترح تركيز كراسي فوق الرصيف

* المواطن الهادي الكناني : تعرض إلى النقاط التالية :

- طالب بربط منزله المقام بقطعة ارض كان قد استحوذ عليها بالشبكات العمومية

- تصليح نهج الخطاف

* المواطنة جلييلة ساسي :

- تقدمت بمطلب قصد تمكينها من قطعة أرض صالحة لبناء مسكن

- طالبت بإزالة الحواجز الموجود بالأرصفة والتي حالت دون مرور المواطنين

* المواطنة السيدة الحرباوي أصيلة منطقة النفيضة ومتحوزة على ارض بالقرنة :

- طالبت بتمكينها من ربط منزلها المقام على ارض ليست على ملكها بالشبكات العمومية
- نظرا لكثرة استعمال الطريق الموجود أمام قطعة الأرض المستحوذة عليها طالبت بمخفض سرعة
- تركيز حاوية للفضلات بنفس المكان

* المواطن الكيلاني حسن أصيل منطقة الدهايبية : تطرق إلى النقاط التالية :

- توفير التنوير بمنطقة الدهايبية
- تبليط الطريق
- إيجاد حل لمحطة الفرادة وذلك بتحسينها وتوفير بيت راحة
- * المواطنة نجاة بن صالح أصيلة منطقة اولاد عبدالله :

- طالبت بتسوية وضعيتها في التصريف

* المواطن علي الربيعي أصيل منطقة النفيضة ومتحوز على ارض بالقرنة :

- طالب بتمكينه من ربط منزله المقام على ارض ليست على ملكه بالشبكات العمومية
- نظرا لكثرة استعمال الطريق الموجود أمام قطعة الأرض المستحوذ عليها طالب بمخفض سرعة
- كما طالب بتركيز حاوية للفضلات بنفس المكان
- المواطن فتحي بن مصباح : تطرق إلى النقاط التالية :

- أشار الى أن عقد محطة اللوآجات غير قانوني

- طالب بالاعتناء بالمحطة وتنظيفها وتوفير بيت راحة

المواطن فرج أحمد : - استفسر عن منعه من العمل بالمحطة مع العلم انه يقع تمكينه من وصل

المواطن عبدالحق بن بلقاسم : في البداية قدم شكره لرئيس البلدية على تخليه عن حقه في السيارة الإدارية والتبرع بثمرتها لتعزيز أسطول الإدارة البلدية بسيارة لنقل الموتى، ثم طالب رئيس البلدية بالتدخل للمستلزم وحثه على أن تكون الأولوية في العمل بالسوق أصحاب المنطقة وخاصة الذين سبق لهم العمل مع المستلزمين السابقين وإلزام المستلزم بالمحافظة على الأخلاق داخل السوق.

المواطن مهدي بن حسين : طالب بغلق الحفرة الموجودة أمام معمل العلف وإزالة الكراسي أمام المقاهي التي تحول دون مرور المواطنين على الرصيف.

ردود السيد رئيس البلدية

- بعد الانتهاء من تدخلات الحاضرين أخذ السيد رئيس البلدية الكلمة للرد على التدخلات فكانت كالتالي :
- في الإجابة على تدخل المواطنين بخصوص تشكياتهم من المستلزم الجديد وعدم تطبيقه لكراس الشروط فقد قامت البلدية بعقد جلسة مع الشرطة البلدية لأن حل هذا المشكل من مشمولات الأمن كما طالبت منه المحافظة على العناصر التي اشتغلت بالسوق سابقا .
 - وبخصوص مشكل الوضع العقاري فيتمحور في نقطتين توجب حلها وهما :. البناء الفوضوي . افتقار البلدية إلى رصيد عقاري . والبلدية حاليا ساعية في طريق اقتناء الأراضي من أملاك الدولة بسعير يقدر عليه المواطن.
 - وفي إجابة بعض المتدخلين المتحوزين على أراضي ليست على ملكهم بخصوص تمكينهم من الربط بمختلف الشبكات العمومية فسيقع تدارك هذا الإشكال قريبا مع إيجاد الحلول المناسبة.
 - وفي مداخلة المواطنة فاتن الدريدي فكانت الإجابة بأن التصفيف يقع على مستوى إدارة التعمير ومثال التهيئة العمرانية بصدد المراجعة وسيتم إدراج التنقيحات اللازمة بخصوصه.
 - وفي إجابة السيد رشيد بن عمر القاطن بحي التحرير 2 بخصوص تصريف مياه الأمطار فسيقع إيجاد حل لهذا الإشكال بالمكان المقصود.
 - بخصوص تهيئة طريق بمنطقة الفرادة فمثل هذه الطرقات تخضع لمشاريع المجلس الجهوي ولكن البلدية في إطار مشاريع التشاركية ستعمل على حل مثل هذا الإشكال.
 - وبخصوص طلب المصلحة الفنية للإدارة البلدية برخصة بناء جديدة عند كل توجيه مطلب للربط بالشبكات العمومية ، فيمكن للمواطن تجديد رخصة البناء القديمة قبل انتهاء صلاحيتها.
 - وبخصوص التشكي من نقص النظافة بالمنطقة البلدية فهذه الأخيرة قائمة بمجهود كبير في هذا المجال وهي حريصة على توفير الراحة لكافة المواطنين وذلك حسب الإمكانيات المتاحة ، ولتفادي هذا الإشكال قامت البلدية باتفاقية مع وزارة التكوين المهني والتشغيل في إطار جيل جديد من الباعثين . بلديات وذلك في مجالي الكنس اليدوي ومجال العناية بالمناطق الخضراء.
 - التنوير بالفرادة سيقع في القريب العاجل.

- في تدخل المواطن رشيد حابه فقد أجابه رئيس البلدية بأن البلدية تعتبر من البلديات الأوائل في الشفافية ، ثم شكره على ملاحظاته و اقتراحاته، و بالنسبة لاستغلال الأرصفة بالمنطقة البلدية سيقع التدخل بدعوة المستغلين للرصيف وحثهم على عدم استغلال الرصيف وذلك تحت شعار " **سيب الرصيف** " بالتنسيق مع الجمعيات والمجتمع المدني.

- سيقع النظر في وضعية العامل بالديوان بالتنسيق مع رئيسة لجنة الشؤون الاجتماعية والشغل السيدة دليلة الرحماني.

- سيقع دراسة مطلب المواطن الذي طالب بالعمل على الترصيف أمام مقبرة الكومونولث.

- بخصوص بعض الحالات الاجتماعية سيقع حل مشكلهم العقاري بالتنسيق مع الولاية.

- بخصوص طلب المتحوزة بالقرنة بتنوير الشارع و تركيز مخفض سرعة وتركيز حاوية بنفس الشارع فسيقع تلبية مطلبها قريبا.

- خلال الجلسات التشاركية تم رصد مبلغ مالي محترم وسيقع التدخل قريبا لتنوير الطرقات بالذهابية وتعميم الطاقة الشمسية بالأماكن المعزولة.

- وفي الإجابة عن الأسئلة بشأن محطة اللوارجات بالمنطقة فهناك عقد قانون مبرم بينها وبين البلدية وسيقع مراسلة الشركة وإيجاد حلول للمشاكل الموجودة في القريب العاجل.

- بخصوص ملاحظة البعض بفقدان الجانب الأمني بالمنطقة البلدية قدم رئيس الجلسة شكره لفرقة الحرس الوطني وفرقة الأبحاث على العمل الجبار الذي يقومون به بتنسيقهم مع البلدية وفي حضور رئيس المنطقة الجديد المشكور في ردع العديد من المشاغبين وتكثيف الدوريات ليلا ونهارا .

ثم جدد السيد رئيس المجلس البلدي شكره لكافة الحاضرين واختتمت أشغال الجلسة على الساعة الواحدة ظهرا من نفس اليوم .

رئيس البلدية

عبد اللطيف حمودة