



الجمهورية التونسية
وزارة الشؤون المحلية والبيئة
بلدية النفيضة
كتابة مجلس

الاجتماع التمهيدي للدورة العادية الثانية لسنة 2021 المنعقد يوم السبت 29 أفريل 2021

عقد المجلس البلدي ببلدية النفيضة جلسته التمهيدية للدورة العادية الثانية لسنة 2021 يوم السبت 29 أفريل 2021 على الساعة الحادية عشرة صباحا وذلك برئاسة السيد عبد اللطيف حمودة رئيس البلدية.

ونظرا للوضع الصحي الذي تمر به بلادنا بسبب جائحة كورونا فقد تقرر عقد الجلسة عن بعد للمرة الثانية عبر تطبيق Teams وقد لاقت استحسان الجميع .

وبذلك افتتح السيد رئيس البلدية أشغال الجلسة بكلمة ترحيب بكافة المتصلين شاكرا إياهم على مشاركتهم لإنجاح هذه الجلسة المخصصة للاستماع إلى مشاغل المواطن وإبداء آرائه ومقترحاته حيث أن المجلس البلدي يعمل على خدمته وإيجاد الحلول لمشاغله في حدود إمكانياته .

وقبل الاستماع إلى المتدخلين قدم جدول أعمال الجلسة كالتالي :

1. تطور المداخل البلدية من سنة 2018 إلى سنة 2021
2. تطور حجم النفقات البلدية من سنة 2018 إلى سنة 2021
3. تقرير ثلاثي حول معالجة الشكاوي بعنوان سنة 2021
4. كشف حول المشاريع البلدية المتواصلة بالنفیضة لسنة 2020
5. كشف حول المشاريع البلدية بالنفیضة لسنة 2020-2021
6. النظافة و العناية بالبيئة
7. نقاش

1- تطور المداخل البلدية من سنة 2018 إلى سنة 2021 :

سنة 2018			سنة 2019			سنة 2020			إلى غاية 2021/03/31		
تقديرات	انجازات	نسبة الانجاز	تقديرات	انجازات	نسبة الانجاز	تقديرات	انجازات	نسبة الانجاز	تقديرات	انجازات	نسبة الانجاز
2715,500	3697,483	136	3650,000	5043,807	138	4700,000	4743,175	100.91	4900.000	970,263	20

2- تطور حجم النفقات البلدية من سنة 2018 إلى سنة 2021 :

سنة 2018			سنة 2019			سنة 2020			إلى غاية 2021/04/26		
تقديرات	انجازات	نسبة الانجاز	تقديرات	انجازات	نسبة الانجاز	تقديرات	انجازات	نسبة الانجاز	تقديرات	انجازات	نسبة الانجاز
2585000	2253380	87,17	3360000	3176825	94,55	4390000	3618733	82,43	4820000	901118	18,695

3- تقرير ثلاثي حول معالجة الشكاوي بعنوان سنة 2021 (الثلاثية الأولى) :

عدد الشكايات المسجلة	ملخص لمحتوى الشكاوى	عدد الشكاوي التي تمت الإجابة عليها في ظرف 21 يوما	عدد الشكاوي التي تمت الإجابة عليها بعد 21 يوما
17	بيئية معلقة بالشرطة البلدية	17	-
02	فنية	02	-
02	التراتب	02	-

4- كشف حول المشاريع البلدية المتواصلة بالنفیضة لسنة 2020 :

بيان المشروع	الكلفة	التمويل الذاتي	قرض من الصندوق (أ.د.)	مساعدة (أ.د.)	الملاحظات
مشروع تعبيد الطرقات بالنفیضة لسنة 2018-2017	610 أ.د.	324 أ.د.	200	87	تم الانجاز
تهينة نادي الشباب بمنزل فاتح لسنة 2018	2018	28.000 أ.د.	28.000	-	تم الانجاز
مشروع ملعب حي لسنة 2018-2019	7 201	60.000 أ.د.	60.000	-	تم الانجاز
مشروع تعبيد الطرقات لسنة 2018: النفیضة-دار بلواعر -تكرونة -اولاد عبد الله	346.000 أ.د.	-	172.000	174.000	تم الانجاز
مشروع تنوير عمومي لسنة 2018-2019 : الفرادة الذاهبية-الشقارنية-عين مذكر	165.250 أ.د.	165.250 أ.د.	-	-	تم الانجاز
انجاز أشغال تعهد و صيانة شارع البيئة و شارع الجمهورية بالنفیضة لسنة 2019	784.953.750 د	646.953.750 د	-	138.000	تم الانجاز

5- كشف حول المشاريع البلدية بالنفيضة لسنة 2020 - 2021

بيان المشروع	الكلفة	التمويل الذاتي	قرض من الصندوق	مساعدة	الملاحظات
تعبيد الطرقات بالمدينة لسنة 2020	أ.د. 1500.000	أ.د. 490.000	أ.د. 600.000	أ.د. 410.000	تم إعداد الدراسة من قبل مكتب الدراسات تم إعداد دراسة برنامج التصريف البيئي والاجتماعي من قبل مكتب دراسات "مكتب صامد للهندسة" وهو الذي بدوره قام بمدنا بالتقرير وتمت إحالته لصندوق القروض للنشر. كما تم إحالة ملف طلب لصندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية . الموافقة المبدئية
تعبيد الطرقات بعمادات بلدية النفيضة لسنة 2020 - 2021-	أ.د. 2000.000	أ.د. 1250.000	-	أ.د. 750.000	تم إعداد الدراسة من قبل مكتب الدراسات و الاستغناء عن بعض الطرقات لعدم توفر الاعتمادات و حيث أنه خلال إعداد البرنامج التشاركي لسنة 2021 تمت إضافة الطرقات التي تم إلغاؤها سابقا خلال الدراسة. ويتم حاليا إعادة الدراسة الأولية التفصيلية APD كما تم تعيين مكتب دراسات للقيام بدراسة برنامج تصريف البيئي والاجتماعي. هذا و تم إرسال ملف إلى صندوق القروض و مساعدة الجماعات المحلية بتاريخ: 2021/01/29 الخاص باتفاقية منح المساعدات غير الموظفة لتمويل الاستثمارات البلدية بمناطق التوسع و قد تم تحويل القسط الأول والذي يمثل 50 % من المساعدة .
تهيئة منتزه لسنة 2020	أ.د. 262.000	أ.د. 262.000	-	-	تم إعداد الدراسة من قبل البلدية. و في انتظار التأشير من قبل المراقب المصاريف العمومية على استشارة تعيين مكتب مراقبة .
تهيئة السوق الاسبوعية لسنة 2020	اد 150.000	اد 150.000			تم الانجاز
انجاز سوق يومية 2021	أ.د. 1000.000	أ.د. 1000.000			بصدد إعداد استشارة لتحديد مكتب الدراسات
مشروع تنوير عمومي 2021	أ.د. 100	أ.د. 100			تم اختيار مكتب الدراسات في انتظار التأشير من قبل المراقب المصاريف العمومي

6- النظافة والعناية بالبيئة :

في إطار تنفيذ برنامج جيل جديد من الباعثين- بلديات قامت بلدية النفيضة بإبرام اتفاقية بينها و بين وزارة التكوين المهني و التشغيل لاختيار عدد 02 باعثين لإحداث :

- عدد 01 مؤسسة في مجال الكنس اليدوي
- عدد 01 مؤسسة في مجال العناية بالمناطق الخضراء

وقد تم العمل على هذا الملف و انطلقت المؤسساتان في مباشرة مهامهما منذ سبتمبر 2020 كما يلي:

* مناطق التدخل في مجال العناية بالمناطق الخضراء

منطقة التدخل	المساحة أو الكمية	نوعية الغراسات و نوعية التدخل
* حديقة الجمهورية	1700 م ²	أشجار و شجيرات زينة عشب
* حديقة الإدارة البلدية	300 م ²	أشجار و شجيرات زينة عشب
* حديقة الياسمين	1300 م ²	أشجار و شجيرات زينة عشب
* حديقة العمال	50 م ²	
* مفترق المطار	1300 م ²	تمت برمجته آخر سنة 2021
* حديقة الشهداء	300 م ²	أشجار و شجيرات زينة عشب
* مفترق الشهداء	50 م ²	تمت برمجته آخر سنة 2021
* مفترق طريق تونس	90 م ²	شجيرات زينة عشب
* حديقة حي العمل	800 م ²	- تم القيام بتهيئة الممرات بالحجر الأبيض المصقول - سيتم إعداد استشارة تسييج كامل المنطقة - و في مرحلة اخيرة إعادة تهيئتها (غراسة العشب و نباتات الزينة)
* حديقة الشهيد	100 م ²	
* شارع البيئة	200 م ²	- أشجار تصفيف و شجيرات زينة - سيتم تعشيب الفضاء قبالة STEG
* مفترق 14 جانفي	250 م ²	- عشب و نباتات زينة
* حديقة حي الزياتين	100 م ²	- شجيرات
* مفترق المنطقة الصناعية	200 م ²	شجيرات زينة عشب
* مفترق الزيتونة	400 م ²	شجيرات زينة تمت إعادة التعشيب خلال شهر فيفري 2021
* حديقة الملعب البلدي	300 م ²	بصدد إعادة التهيئة (تغيير التربة، غراسة العشب و نباتات الزينة)
* حديقة منطقة الشفارنية	4000 م ²	- بصدد الإعداد لإعادة تهيئتها
* مفترق مدخل منطقة الشفارنية	750 م ²	بصدد إعادة التهيئة (تغيير التربة، غراسة العشب و نباتات الزينة)
* مفترق مدخل منطقة دار بلواعر	1300 م ²	تمت برمجته آخر سنة 2021
* مفترق مدخل منطقة أولاد عبد الله	100 م ²	تمت برمجته آخر سنة 2021
* كامل المنطقة البلدية (450 شجرة)	450 شجرة	تم القيام بتشذيب كافة أشجار التصفيف

*مناطق التدخل في مجال الكنس اليدوي

ملاحظات	الكمية	منطقة التدخل
* كامل المنطقة البلدية (مناطق التوسع) حسب البرنامج المقدم من قبل الإدارة.	30000 م ²	* السوق الأسبوعية و طريق سوسة
*جهر مجاري المياه، بالوعات تصريف مياه الأمطار، تنظيف الوادي الجزء المتاخم للسوق الأسبوعية	2200 متر خطي 8800 م ² رصيف	*شارع الجمهورية(من مفرق الشهداء إلى المعهد الثانوي 1) و الطرقات المتفرعة عنه
	1200 متر خطي 4800 م ² رصيف	*شارع البيئة
	1200 متر خطي 3500 م ² رصيف	*شارع الحبيب ثامر ، طريق الصفحة، طريق القيروان، نهج تطاوين
	100 متر خطي 150 م ² رصيف	* السوق اليومية

ثم أحال الكلمة إلى المشاركين للإدلاء بمقترحاتهم فكانت كالآتي :

▲ محمد العقربي : في بداية مداخلته قدم شكره للمجلس البلدي على المجهودات المبذولة لعقد هذه الجلسة عن طريق الاتصال عن بعد والعمل على مساعدة المواطن والمنطقة ككل ثم تساءل عن موعد انطلاق تهيئة حجرات الملابس بالملعب البلدي .

▲ المواطن زاهر قيقية مواطن أصيل منطقة تكرونة : اقترح تهيئة مأوى السيارات الموجود بالشاطئ وإمكانية تغطيته وتنظيف مفترق الطرقات به.

▲ المواطن لطفي المهديي أصيل منطقة النفيضة : طالب دعم جمعية النفيضة الرياضية والترفيه في مناهها الذي تحصل عليه كل سنة من ميزانية البلدية.

▲ المواطن محمد أحمد أصيل منطقة أولاد عبدالله : تطرق الى النقاط التالية :

- دعا الى تهيئة المقابر والطرقات المؤدية لها والعمل على تنظيفها

- طالب بتصليح الطرقات بالمنطقة البلدية

▲ المواطنة هاجر فوز : رئيسة الغرفة الفتية بالنفيضة : أشارت الى النقاط التالية :

- طالبت بمزيد العناية بالمنطقة كما أشارت الى افتقار هذه الاخيرة الى فضاء للأطفال والشباب وأماكن للترفيه

- إحياء منطقة تكرونة سياحيا والعمل على صيانتها

- دعت الى تمويل الجمعية من طرف البلدية لتكثيف نشاطها

▲ حمدي ابراهيم : تذر من الحالة المزرية التي عليها السوق اليومية والمكان المجاور لها من تراكم الأوساخ والمياه خاصة وأنها مجاورة للبلدية وتساءل عن الحلول والإجراءات المتخذة

▲ سفيان سعيدان : تشكى من الحالة الرديئة التي عليها مدخل مدينة النفيضة من جهة سوسة

▲ جلال حسن : تشكى من الانتصاب الفوضوي بالطريق الرئيسي ورداءة مداخل المدينة

▲ بثينة احمد : تطرقت الى مشكل السكن وتساءلت عن الاراضي التابعة للوكالة العقارية للسكنى

▲ المواطن محمد الضاوي عن جمعية WE LOVE SOUSSE:

- الفوضى الموجودة بالشاطئ والأوساخ المتراكمة به

- توفير ممر بين المنتصبين لاستغلاله للمواطنين وللتنشيط خلال فترة الاصطياف

▲ المواطن ياسين شاكرو: أصيل منطقة منزل فاتح : تشكى من تراكم الفضلات بمنطقته

▲ نزيهة صالح : تساءلت على مجمع التنمية الريفية " دار الباي "

الردود

بعد الانتهاء من تدخلات المتصلين أخذ السيد رئيس البلدية الكلمة للإجابة عليها فكانت كالتالي :

● بخصوص الإجابة عن المداخلة الأولى أفاد أن تهيئة حجرات الملابس بالملاعب البلدي ممولة من طرف وزارة الشباب وسيقع انطلاقها خلال شهر اوت.

وفي إجابته على المداخلة الثانية بخصوص تهيئة تغطية مأوى السيارات بالشاطئ سيقع برمجته خلال هذه الصائفة.

● وأما بخصوص مداخله ممثل عن جمعية النفيضة الرياضية حول دعم ميزانية النفيضة الرياضية والترفيه فيها ستعمل البلدية على ذلك ودعمها ماديا ومعنويا وستكون المساعدة محترمة من البلدية و من كل المعامل الموجودة.

كما تدخل المستشار البلدي أيمن الصويعي مشيرا الى أنه سيقع برمجة جلسة مع النفيضة الرياضية لدرس مشاغلهم والعمل على حلها.

● وفي إجابة المواطن محمد أحمد سيقع الانطلاق في يوم تطوعي لتنظيف المقابر بتشريك الجمعيات والمجتمع المدني يوم 9 ماي 2021 كما سيقع صيانة الطرقات المؤدية إليها اذا لا يوجد حجر صحي .

وفي هذا الإطار قدم السيد رئيس البلدية شكره إلى مواطن بالخارج قام بتنظيف مقبرة " سيدي عبيش " على نفقته الخاصة داعيا الى العمل على تظافر كل الجهود من المجتمع المدني والجاليات التونسية بالخارج للنهوض بالمنطقة.

وفي إطار تصليح الطرقات قامت البلدية بمراسلة الشركة التي قامت بتهيئتها لانجاز المطلوب.

● وفي إجابة المواطنة هاجر فوز رئيسة الغرفة الفتية بالنفيضة، ففي البداية قدم السيد رئيس البلدية شكره للجمعية على الجهود المبذولة لصالح المنطقة خاصة ما بذلوه من مجهود في إنشاء محطة حافلات المقابلة لنصب الشهداء ، وبالنسبة للاهتمام بتاريخ النفيضة سيقع إنشاء مسرح بلدي خلال هذه السنة وحاليا الأشغال في طريقها الى الانتهاء بدار الثقافة حتى يتمكن الشباب من القيام بأنشطتهم .

● وبخصوص المطالبة بتمويل الجمعية فالبلدية لها أولويات في الكنس والبستنة والشأن العام وتهيئة البنية التحتية ويمكن للجمعية تقديم ملفها مع تقديم برنامج محدد ليقع النظر فيه .

وفي التشكي من الانتصاب الفوضوي بالمنطقة البلدية فإزالته يتطلب مجهود ويخضع الى تظافر كل الجهود كما توجد صعوبات للتصدي لمثل هذه الظاهرة منها بعد مركز الشرطة عن المنطقة و إمكانياته المتواضعة جدا كنقص في العناصر البشرية والمعدات وافتقار المنطقة الى شرطة بيئية .

والبلدية ساعية الى إيجاد حل يتمثل في تهيئة سوق الجملة للانتصاب به.

وفي اجابة الممثل عن جمعية WE LOVE SOUSSE أن بته الشاطئ ستجرى يوم 05 ماي 2021 وسيقع النظر في توفير ممر بين المنتصبين لاستغلاله للمواطنين وللقيام بالأنشطة خلال الصائفة.

وفيما يخص مدخل النفيضة من جهة ولاية سوسة فهذا العمل من مشمولات التجهيز ووقع برمجته منذ سنة 2019 وقريبا سيقع الانطلاق في الأشغال.

كما ستعمل البلدية كالمعتاد عند دخول موسم الاصطياف على تنظيف الشاطئ وإزالة كل ما علق به من أوساخ.

وبخصوص مشكل الوضع العقاري فقد قامت البلدية بخطوة لا بأس بها في هذا الموضوع وان املك الدولة لا ترى مانعا في التفويت وان البلدية ساعية إلى اقتناء الاراضي بالسعر الرمزي الذي يقدر عليه المواطن كما سيقع على إثرها النظر في طريقة التسديد وطريقة التفويت فيها للمواطن والبلدية تتابع هذه المسألة عن قرب .

وفي اجابة المتدخل عن الاراضي التابعة للوكالة العقارية للسكنى فقطعة الارض متوفرة والتقسيم موجود وفي انتظار الشروع في البيع في القريب العاجل .

وبخصوص الاراضي التابعة للشركة الوطنية العقارية للبلاد التونسية الشركة تعمل على امتلاك مقاسم بطريق القيروان ما من شأنه أن يخفف من حدة مشكل السكن .

وبالنسبة للمساكن الاجتماعية فقد أكد السيد رئيس البلدية أن توزيعها من مشمولات الولاية.

بالنسبة للربط بالشبكات العمومية تخضع لقوانين ودراسة والبلدية ساعية إلى حل هذا الإشكال وسيقع تمكين المستحقين من ذلك قريبا بعد عرض الموضوع على المجلس البلدي لإبداء الرأي .

وأما فيما يتعلق بإجابة الأخ أصيل منطقة منزل فاتح حول تراكم الفضلات الموجودة بمنطقته فسيقع التنسيق مع قسم النظافة لتكثيف الحملات بالمكان المذكور.

وفي ختام الجلسة بارك السيد رئيس البلدية قسم كوفيد الذي فتح مؤخرا بدار الشباب بالنفيضة شاكرا كل من شارك في هذا المجهود من أعضاء من المجلس البلدي ومن متطوعين من المجتمع المدني داعيا كافة المواطنين إلى المشاركة في التلقيح للحد من تفشي العدوى .

ثم جدد السيد رئيس البلدية شكره لكافة المشاركين ورفعت أشغال الجلسة على الساعة الواحدة ظهرا من نفس اليوم .

رئيس البلدية

عبد اللطيف حموده